

＼価格調整しました～♪ / 2階の高さからは海が見えます♪グランメールリゾート沖縄近く！！周辺には米軍賃貸中のマンションなどが立ち並び眺望の良い閑静な住宅地！！土地も広々と74坪あるので2世帯住宅用地や住宅として、広々としたお庭を設けるなど夢が広がります♪



【設備・こだわり条件】:高台,更地,上水道

スマホで物件を見る



響 エステート

〒902-0068 沖縄県那覇市真嘉比 3-19-30 301

沖縄県知事（1）第5473号

<https://www.e-uchina.net/bukken/tochi/t-7944-6251014-0469/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:t-7944-6251014-0469 図面出力日：2025/11/05

| 物件種別       | 売買土地                                 |      |                  |
|------------|--------------------------------------|------|------------------|
| 所在地        | 沖縄市与儀1丁目                             |      |                  |
| 価格         | 2,390万円                              |      |                  |
| 価格備考       | -                                    |      |                  |
| 坪単価        | 32.06万円                              | 土地面積 | 246.44㎡ / 74.55坪 |
| 地目         | 宅地                                   |      |                  |
| 用途地域       | 未指定                                  |      |                  |
| 接道方向       | 北4m                                  |      |                  |
| 建ぺい率 / 容積率 | 70% / 200%                           | 取引態様 | 専任媒介             |
| 都市計画       | 非線引                                  | 土地権利 | 所有               |
| 私道負担       | 無し                                   | 引き渡し | 即日               |
| 交通         | -                                    |      |                  |
| 物件備考       | ■比屋根小学校区域・美東中学校区域 その他物件に関するお問い合わせ... |      |                  |

更新日：2025/10/30 公開期限：2025/11/12

TEL 098-884-7750

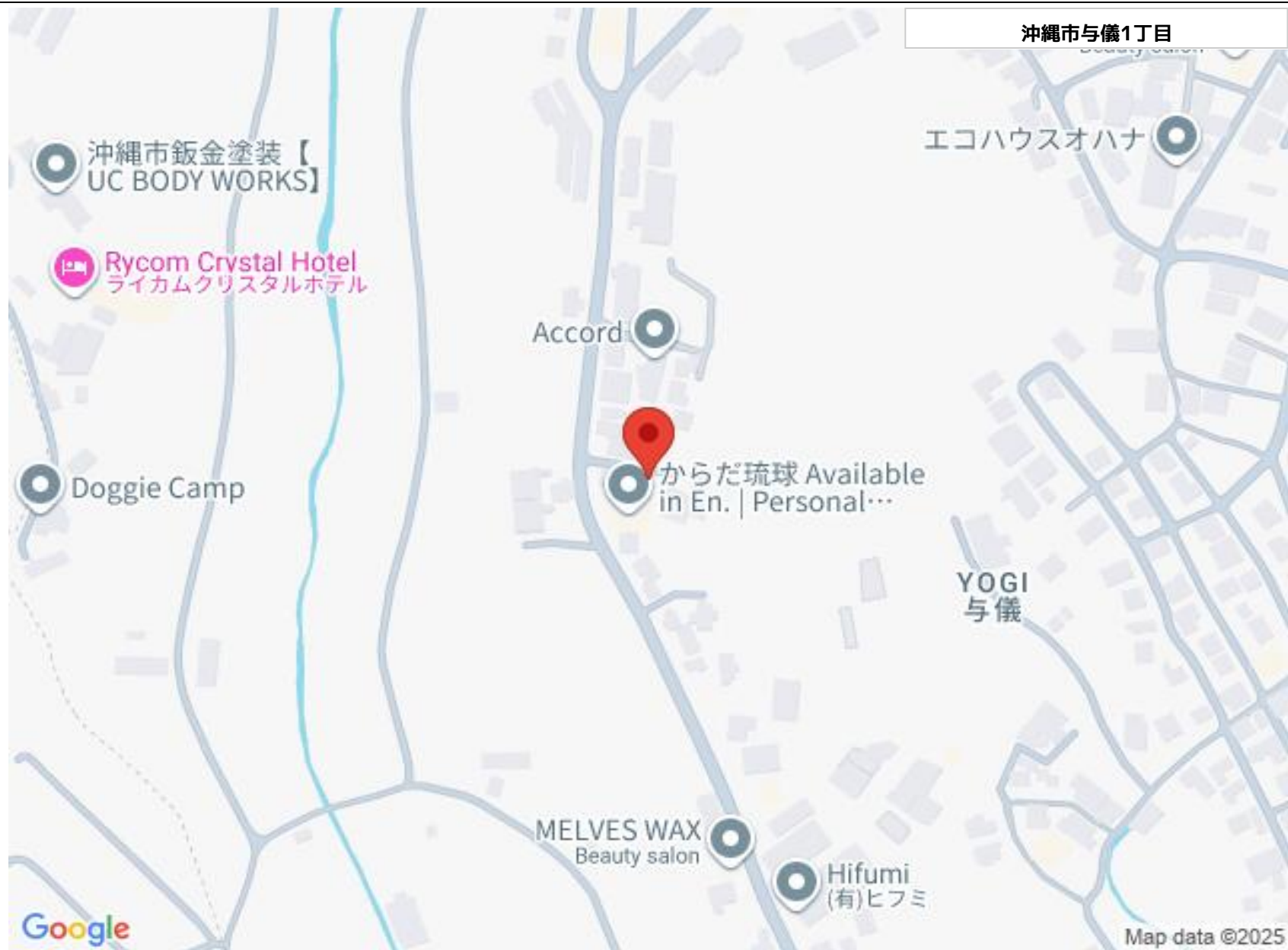
営業時間: 10:00～18:00 物件整備作業や調査で事務所不在の為、大変お手数で...

定休日: 水曜、日曜、祝日、お盆、GW、年末年始◆定休日も事前にご予約

を頂ければ物件ご案内可能です！

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。





## 響 エステート

〒902-0068 沖縄県那覇市真嘉比 3-19-30 301

沖縄県知事（1）第5473号

**TEL 098-884-7750**

**営業時間:** 10:00～18:00 物件整備作業や調査で事務所不在の為、大変お手数で...

**定休日:** 水曜、日曜、祝日、お盆、GW、年末年始◆定休日も事前にご予約  
を頂ければ物件ご案内可能です！