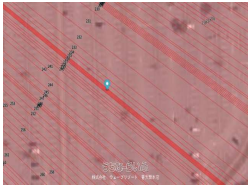


イオンライカム近接の利便性に優れた商業エリア。表面利回り約3%。実質利回り約2.23%。周辺環境が充実し、交通アクセスも良好な立地です。沖縄の成長エリアに位置する底地として、資産価値を重視される方や将来を見据えた不動産運用をご検討の方に適した物件です。※底地になります。イオンライカムに賃貸中賃貸借契...



【設備・こだわり条件】:平坦地

スマホで物件を見る



株式会社 ウェーブリゾート 普天間本店

〒901-2202 沖縄県宜野湾市普天間 1-9-1

沖縄県知事（2）4936号

<https://www.e-uchina.net/bukken/tochi/t-7810-6260805-0174/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:t-7810-6260805-0174 図面出力日：2026/08/10

物件種別	売買土地		
所在地	北中城村ライカム		
価格	2,720万円		
価格備考	-		
坪単価	24.07万円	土地面積	373.56m ² / 113坪
地目	宅地		
用途地域	商業		
接道方向	南東18m		
建ぺい率 / 容積率	80% / 400%	取引態様	一般媒介
都市計画	市街化区域	土地権利	所有
私道負担	無し	引き渡し	相談
交通	【モノレール】てだこ浦西駅: 徒歩約158分 【バス停】比嘉西原バス停: 徒歩約6分		
物件備考	イオンライカムに賃貸中です。		

更新日：2026/08/10 公開期限：2026/08/23

TEL 098-988-1850

営業時間: 09:00~18:00

定休日: 日曜日・GW・お盆・年末年始

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。



株式会社 ウェーブリゾート 普天間本店

〒901-2202 沖縄県宜野湾市普天間 1-9-1

沖縄県知事（2）4936号

TEL 098-988-1850

営業時間: 09:00~18:00

定休日: 日曜日・GW・お盆・年末年始