

【那覇市山下町／約75坪】上物（全部屋空き）です！提携銀行相談できます。付近物件もお探しの方は是非ハウスステラまでご連絡ください♪

うちなーらいふ

The site plan shows a plot of land with a red boundary line. The plot is labeled with various numbers: 3-6, 3-7, 3-4, 3-5, 3-3, 3-2, 3-10, 2g, 644, 1g, 84, 1g, 302, 500-1, 125593, and A142, A160, A143. A blue arrow points to the property. A north arrow is also present. Below the plan are six photographs of the property, each labeled 'ハウスステラ' (House Stellar). The images show the exterior of a multi-story building, a parking lot with several cars, and a staircase leading to the entrance.

【設備・こだわり条件】:古家あり,プロパンガス,上水道,下水道

スマホで物件を見る

株式会社ハウスステラ 沖縄市本店

〒904-0031 沖縄県沖縄市上地 3-2-20

沖縄県知事(1)第5280号

物件種別	売買土地		
所在地	那覇市山下町		
価格	6,075万円		
価格備考	契約時に、手付金と印紙が必要となります。銀行保証料・手数料は銀行や物件により異なるため詳しくは担当者にお尋ねください。		
坪単価	81.31万円	土地面積	247m ² / 74.71坪
地目	宅地		
用途地域	第一種中高層		
接道方向	南西		
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	取引態様	仲介
都市計画	市街化区域	土地権利	所有
私道負担	無し	引き渡し	相談
交通	【モノレール】奥武山公園駅:徒歩約13分 【バス停】軍桟橋前:徒歩約1分		
物件備考	●現況引き渡し ●上物あり（全空室）、駐車場のみ賃貸中 ●解体費...		

更新日: 2026/01/23 公開期限: 2026/02/05

TEL 098-932-0001

営業時間: 09:00~18:00

定休日: 第4水曜日・年末年始



株式会社ハウステラ 沖縄市本店

〒904-0031 沖縄県沖縄市上地 3-2-20

沖縄県知事(1)第5280号

TEL 098-932-0001

営業時間: 09:00~18:00

定休日: 第4水曜日・年末年始