

西原工業団地内に143坪の売地でました！！国道329号線西原バイパス予定地隣接！！間口が13mあるので、トラックの出入りも楽々です♪工場や事務所用地をお探し方がですか(^^)？



【設備・こだわり条件】:平坦地,前道6m以上,上水道,下水道

スマホで物件を見る



まごころホーム株式会社

〒904-2143 沖縄県沖縄市知花 6-11-40 1F

沖縄県知事（1）第5324号

|            |                                      |      |                |
|------------|--------------------------------------|------|----------------|
| 物件種別       | 売買土地                                 |      |                |
| 所在地        | 西原町小那覇                               |      |                |
| 価格         | 6,480万円                              |      |                |
| 価格備考       | -                                    |      |                |
| 坪単価        | 45万円                                 | 土地面積 | 476㎡ / 143.99坪 |
| 地目         | 雑種地                                  |      |                |
| 用途地域       | 工業                                   |      |                |
| 接道方向       | 北7.6m                                |      |                |
| 建ぺい率 / 容積率 | 60% / 200%                           | 取引態様 | 専任媒介           |
| 都市計画       | 市街化区域                                | 土地権利 | 所有             |
| 私道負担       | -                                    | 引き渡し | 相談             |
| 交通         | 【バス停】 台典寺阿弥陀堂前バス停: 徒歩約15分            |      |                |
| 物件備考       | ※西原町で定める景観条例による緑地化等の制限有り。 ※工業専用地域... |      |                |

更新日：2025/06/13 公開期限：2025/06/26

TEL 098-923-0731

営業時間: 09:00～17:30

定休日: 日曜日・祝日



## まごころホーム株式会社

〒904-2143 沖縄県沖縄市知花 6-11-40 1F

沖縄県知事（1）第5324号

**TEL 098-923-0731**

営業時間: 09:00～17:30

定休日: 日曜日・祝日