

★丘の上、海の見える土地★標高約96mの高台から見下ろす景色は爽快です。遠くに見える太平洋のキラキラと輝く水平線が綺麗です★周辺は畠や赤瓦の点在した田舎の風景★新垣地域一周線が物件まで開通し、大きな車の乗り入れもスムーズ。歩いて1分の公園は広い芝生が管理されペットのお散歩にも快適です★静かな集落です...



【設備・こだわり条件】:平坦地,高台,更地,南道路,前面棟無,プロパンガス,上水道【設備備考】:※南道路が二項道路となっており、

建築時にはセットバック（敷地後退）があります（約12m²3.6坪程度）建築有効面積は約61坪程度になる見通しです

スマホで物件を見る



株式会社スイッチ

〒902-0077 沖縄県那覇市長田 1-8-12

沖縄県知事免許番号 (1) 5201号

物件種別	売買土地		
所在地	糸満市新垣		
価格	891万円		
価格備考	-		
坪単価	13.24万円	土地面積	222.5m ² / 67.3坪
地目	宅地		
用途地域	無指定		
接道方向	北4.3m、南3m		
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%		取引態様 売主
都市計画	市街化調整区域		土地権利 所有
私道負担	有り (6.19m ²) 含む		引き渡し 即日
交通	【バス停】県営新垣団地入口:徒歩約13分		
物件備考	※都市計画法第34条11号・12号地域により、自己用住宅（一戸建て）...		

更新日：2026/01/28 公開期限：2026/02/10

TEL 098-995-8677

営業時間：月・金 09:00～18:00

定休日：土・日・祝祭日



糸満市新垣

Map data ©2026

株式会社スイッチ

〒902-0077 沖縄県那覇市長田 1-8-12

沖縄県知事免許番号 (1) 5201号

TEL 098-995-8677

営業時間: 月~金 09:00~18:00

定休日: 土・日・祝祭日