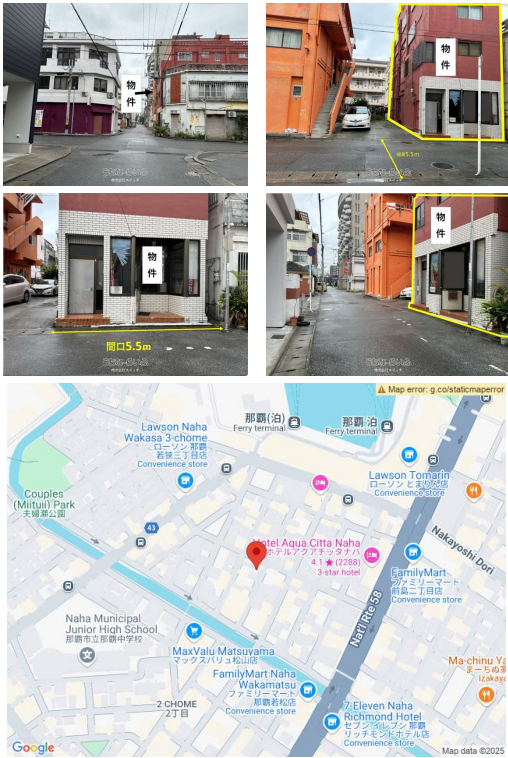


【商業地域物件】約24坪の土地です★商業用ビルの建築や事務所・店舗・ホテルなど用途が様々です。本物件は解体更地のお引き渡し予定です。★隣接する土地、（更地）約20坪も、購入相談可能です★お気軽にご相談ください！



設備・こだわり条件:平坦地,更地,上水道,下水道  
設備備考: ※上物あり、売買契約後に解体更地引き渡し予定です。い

スマホで物件を見る  
  
株式会社スイッチ  
〒902-0077 沖縄県那覇市長田 1-8-12  
沖縄県知事免許番号（1）5201号

|            |                                       |      |                              |
|------------|---------------------------------------|------|------------------------------|
| 物件種別       | 売買土地                                  |      |                              |
| 所在地        | 那覇市前島3丁目                              |      |                              |
| 価格         | 3,550万円                               |      |                              |
| 価格備考       | 解体後、更地引き渡し予定                          |      |                              |
| 坪単価        | 148.1万円                               | 土地面積 | 79.23m <sup>2</sup> / 23.97坪 |
| 地目         | 宅地                                    |      |                              |
| 用途地域       | 商業                                    |      |                              |
| 接道方向       | 東5m                                   |      |                              |
| 建ぺい率 / 容積率 | 80% / 400%                            | 取引態様 | 一般媒介                         |
| 都市計画       | 市街化区域                                 | 土地権利 | 所有                           |
| 私道負担       | 無し                                    | 引き渡し | 相談                           |
| 交通         | 【モノレール】美栄橋駅: 徒歩約6分<br>【バス停】夫婦橋: 徒歩約3分 |      |                              |
| 物件備考       | ・本物件は、約24坪の土地です（3,550万円）所有者が解体します。... |      |                              |

更新日：2025/04/28 公開期限：2025/05/11

TEL 098-995-8677

営業時間: 月-金 09:00～18:00

定休日: 土・日・祝祭日