

【目立つ立地952.27坪】交通が多い国道58号線からすぐ入れます！【用途地域が未指定】→幅広い種類の事業に対応可◆下の「備考」に制限等を記載しています



名護市親川952.27坪

合同会社
沖縄ビーチ不動産

好ポイント

●目立つ立地 → 交通量が多い国道からすぐ入れる。
●名護市の国道58号線沿いで、この規模の更地は少ない。
●用途地域が未指定 → 幅広い種類の事業に対応できる。
●角地

留意点

◆建築するためには「43条但し書き道路の許可」が必要。
◆建築物の高さ11m以下（景観条例）。
◆3,000㎡以上の開発は知事の許可を要す。
◆元は田であり、盛り土をしている。



設備・こだわり条件:角地,平坦地,更地,南道路,上水道

スマホで物件を見る



合同会社沖縄ビーチ不動産

〒905-0006 沖縄県名護市宇茂佐 1966-15

沖縄県知事免許番号(1)第5164号

物件種別	売買土地		
所在地	名護市親川		
価格	1億8,900万円		
価格備考	◆別途、仲介手数料・登記費用・印紙代等を要します。		
坪単価	19.85万円	土地面積	3148㎡ / 952.27坪
地目	雑種地		
用途地域	未指定		
接道方向	南6m、西4.8m		
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	取引態様	一般媒介
都市計画	非線引	土地権利	所有
私道負担	無し	引き渡し	相談
交通	-		
物件備考	●建築物の高さ11m以下（景観条例） ●建築するためには「43条但し書き道路の許可」が必要 ●盛り土		

更新日：2024/05/13 公開期限：2024/05/26

TEL 0980-43-7458

営業時間: 08:30～17:00

定休日: 不定休



合同会社沖縄ビーチ不動産

〒905-0006 沖縄県名護市宇茂佐 1966-15

沖縄県知事免許番号(1)第5164号

TEL 0980-43-7458

営業時間: 08:30～17:00

定休日: 不定休