

130.86m<sup>2</sup>の広さを有する売地が、駅まで平坦な道のりで登場。閑静な住宅街にあり、市街化区域の商業地域という特性を持つ立地です。住居用だけでなく、事業用としても多岐にわたる活用が期待できます。理想の住まいと未来を描く場所にいかがでしょうか。



【設備・こだわり条件】:角地,平坦地,前道6m以上,南道路,海まで徒歩10分以内,古家あり,都市ガス,上水道,下水道

スマホで物件を見る



**株式会社四季彩建物 本店**

〒901-0152 沖縄県那覇市小禄 1-21-25

沖縄県知事免許(2)第5048号

<https://www.e-uchina.net/bukken/tochi/t-7582-6251227-0110/detail.html>

うちなーらいつ物件番号:t-7582-6251227-0110 図面出力日:2026/03/23

物件種別	売買土地		
所在地	那覇市泊3丁目		
価格	7,080万円		
価格備考	-		
坪単価	178.88万円	土地面積	130.84m <sup>2</sup> / 39.58坪
地目	宅地		
用途地域	商業		
接道方向	東7.00m、南8.8m		
建ぺい率 / 容積率	80% / 400%	取引態様	専任媒介
都市計画	市街化区域	土地権利	所有
私道負担	無し	引き渡し	相談
交通	【モノレール】美栄橋駅:徒歩約13分		
物件備考	那覇市泊の商業地域に130.86m <sup>2</sup> の角地の土地が出ました。		

更新日:2026/03/23 公開期限:2026/04/05

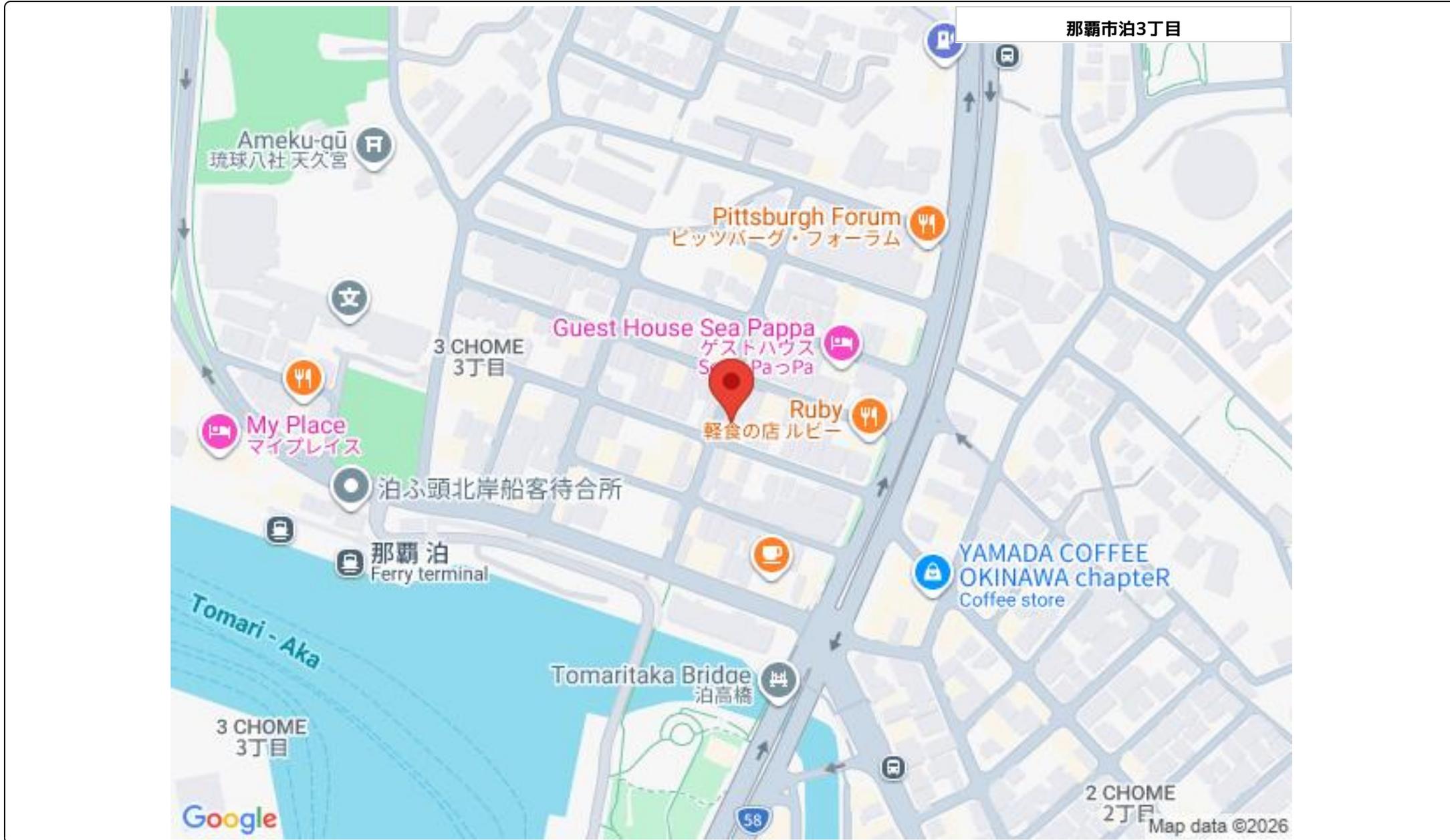
**TEL 098-840-1749**

営業時間:09:00~18:00

定休日:水曜日、日曜日、GW、旧盆、年末年始

※お問合せの際は、「うちなーらいつ」を見た!とお伝えください。





## 株式会社四季彩建物 本店

〒901-0152 沖縄県那覇市小祿 1-21-25

沖縄県知事免許（2）第5048号

**TEL 098-840-1749**

営業時間：09:00～18:00

定休日：水曜日、日曜日、GW、旧盆、年末年始