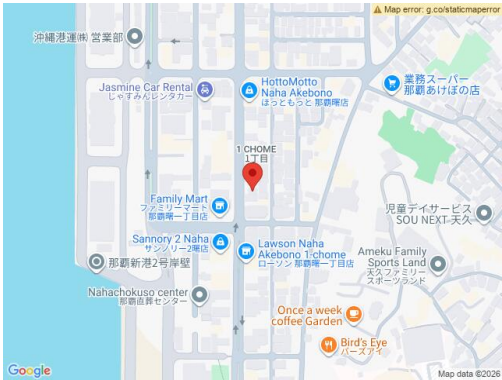


希少な商業地域物件！！。建物は老朽化の為、建て替えにての収益物件・住宅・店舗等の活用ができます！！。現状引き渡しになります！！。



【設備・こだわり条件】：平坦地,前道6m以上,海まで徒歩10分以内,古家あり,上水道,下水道

スマホで物件を見る



株式会社 ST HOPE

〒900-0036 沖縄県那覇市西 2-16-3 屋島ビル3-A
沖縄県知事(1)第4967号

<https://www.e-uchina.net/bukken/tochi/t-7578-6260814-0322/detail.html>

うちなーらいいふ物件番号:t-7578-6260814-0322 図面出力日：2026/09/21

物件種別	売買土地		
所在地	那覇市曙1丁目		
価格	7,380万円		
価格備考	希少な商業地域物件！！。建物は老朽化の為、建て替えにての収益物件・住宅・店舗等の活用ができます！！。現状引き渡しになります！！。		
坪単価	-	土地面積	165.39m ² / 50.03坪
地目	宅地		
用途地域	商業		
接道方向	西7m		
建ぺい率 / 容積率	80% / 400%	取引態様	専属専任媒介
都市計画	市街化区域	土地権利	所有
私道負担	無し	引き渡し	即日 (残金決済後、遅滞なく引き渡し。)
交通	【モノレール】美栄橋駅：徒歩約29分 【バス停】倉庫前 (安謝橋向け)：徒歩約5分		
物件備考	希少な商業地域物件！！。建物は老朽化の為、建て替えにての収益物件...		

更新日：2026/09/17 公開期限：2026/09/30

TEL 098-800-2108

定休日:

※お問合せの際は、「うちなーらいいふ」を見た！とお伝えください。