

八重瀬町東風平<全4区画> ご購入頂いた土地に注文住宅でご建築ください！①～④号地のセットプランを掲載しております。概ね土地建物で4250万～4500万円にてご提案させて頂きます！東風平小学校近くの好立地です。静かな住宅街に位置します。お気軽にお問合せ下さい！

## 八重瀬町東風平 <全4区画> 宅地分譲

■土地のみの分譲です！  
■建物条件はありません!!



RC造でも木造でも  
お好きなお家を注文住宅でお建て頂けます♪

面積・価格表 <全4区画>		
号地	土地面積 m <sup>2</sup>	土地価格 坪数
①号地	121.45	36.74
②号地	115.88	35.05
③号地	151.82	45.93
④号地	112.97	34.17
<b>1,950万円</b>		

<物件概要> ●所在/八重瀬町東風平458-17 ●総延面積/4区画  
●地図/宅地都市計画/市街化区域隣接地図/第1種住居宅地用地図●建蔽率/50%●容積率/100%●道路/幅員：南側約5m(公道), 東側約5m(公道)●土地面積/112.97m<sup>2</sup>～上記面積を参照)●建築条件: 1,950万円(上記価格を含む)●設備: 公管水道・合併別浄化槽・LPガス・冷蔵庫●建物の権利形態: 所有者●土地売買の取引態様/仲介(東亞うみそら不動産)



【設備・こだわり条件】:平坦地,更地,南道路,低層住居専用地域,プロパンガス,上水道

スマホで物件を見る

(株)東亞うみそら不動産

〒901-2223 沖縄県宜野湾市大山 3-1-3

沖縄県知事免許(1)第5327号

物件種別	売買土地		
所在地	八重瀬町東風平		
価格	<b>1,950万円</b>		
価格備考	①号地: 36.74坪・1,950万円 ②号地: 35.05坪・1,950万円 ③号地: 45.93坪・1,950万円 ④号地: 34.17坪・1,950万円		
坪単価	-	土地面積	112.97m <sup>2</sup> / 34.17坪
地目	宅地		
用途地域	第一種低層		
接道方向	東5m、南5m		
建ぺい率 / 容積率	50% / 100%	取引態様	専任媒介
都市計画	市街化区域	土地権利	所有
私道負担	-	引き渡し	相談 (契約から1か月後)
交通	【バス停】東風平: 徒歩約3分		
物件備考	-		

更新日: 2026/02/10 公開期限: 2026/02/23

TEL 098-988-4115

営業時間: 09:30～18:30

定休日: 水曜日・日曜日・祝日・年末年始