

八重瀬町東風平<全4区画> ご購入頂いた土地に注文住宅でご建築ください！ ①～④号地のセットプランを掲載しております。概ね土地建物で4250万～4500万円にてご提案させていただきます！ 東風平小学校近くの好立地です。静かな住宅街に位置します。お気軽にお問合せ下さい！

八重瀬町東風平 <全4区画> 宅地分譲

■土地のみの分譲です！
■建築条件はありません!!

区画図

③号地

④号地

①号地

②号地

道路

面積・価格表 <全4区画>

号種	土地面積		土地価格
	m ²	坪数	
①号地	121.45	36.74	1,950 万円
②号地	115.88	35.05	1,950 万円
③号地	151.82	45.93	1,950 万円
④号地	112.97	34.17	1,950 万円

<物件概要> ●所在/八重瀬町東風平458番1号●地区画数/4区画
●地目/宅地●都市計画/市街化区域●用途地/第一種低層住宅専用地域●建築率/50%●容積率/100%●道路/幅員5m(公道)・実効的5m(公道)●土地面積/112.97㎡～151.82㎡●販売価格/1,950万円(上記価格表参照)●設備/分電水・全棟別荘化●LPガス・冷暖電力●分譲後の権利形態/所有権●土地売買の取引態様/仲介(東屋うみそら不動産)

RC道でも木道でも
好きな家を注文住宅でお建て頂きたい。

うちなーらいつ

【設備・こだわり条件】:平坦地,更地,南道路,低層住居専用地域,プロパンガス,上水道

スマホで物件を見る

(株)東亜うみそら不動産

〒901-2223 沖縄県宜野湾市大山 3-1-3
沖縄県知事免許(1)第5327号

<https://www.e-uchina.net/bukken/tochi/t-7554-6251106-0405/detail.html>

八重瀬町東風平①号地

セットプラン

1,950万円
121.45㎡
36.74坪

八重瀬町東風平②号地

セットプラン

1,950万円
115.88㎡
35.05坪

八重瀬町東風平③号地

セットプラン

1,950万円
151.82㎡
45.93坪

八重瀬町東風平④号地

セットプラン

1,950万円
112.97㎡
34.17坪

地図

八重瀬町東風平

うちなーらいつ物件番号:t-7554-6251106-0405 図面出力日:2026/02/12

物件種別	売買土地		
所在地	八重瀬町東風平		
価格	1,950万円		
価格備考	①号地: 36.74坪・1,950万円 ②号地: 35.05坪・1,950万円 ③号地: 45.93坪・1,950万円 ④号地: 34.17坪・1,950万円		
坪単価	-	土地面積	112.97m ² / 34.17坪
地目	宅地		
用途地域	第一種低層		
接道方向	東5m、南5m		
建ぺい率 / 容積率	50% / 100%	取引態様	専任媒介
都市計画	市街化区域	土地権利	所有
私道負担	-	引き渡し	相談 (契約から1か月後)
交通	【バス停】東風平: 徒歩約3分		
物件備考	-		

更新日:2026/02/10 公開期限:2026/02/23

TEL 098-988-4115

営業時間: 09:30~18:30

定休日: 水曜日・日曜日・祝日・年末年始

※お問合せの際は、「うちなーらいつ」を見た！とお伝えください。