

八重瀬町東風平<全4区画> ご購入頂いた土地に注文住宅でご建築ください！①～④号地のセットプランを掲載しております。概ね土地建物で4250万～4500万円にてご提案させていただきます！東風平小学校近くの好立地です。静かな住宅街に位置します。お気軽にお問合せ下さい！

八重瀬町東風平 <全4区画> 宅地分譲

■土地のみの分譲です！  
■建築条件はありません!!

区画	面積・価格表 <全4区画>		土地価格
	㎡	坪数	
①号地	121.45	36.74	1,950万円
②号地	115.88	35.05	1,950万円
③号地	151.82	45.93	1,950万円
④号地	112.97	34.17	1,950万円

＜物件概要＞ ●所在/八重瀬町東風平458番1号 ●地区画数/4区画  
●地目/宅地 ●都市計画/市街化区域 ●用途地/第一種低層住宅専用地域 ●建築率/50% ●容積率/100% ●道路/幅員：南側約5m(公道) ●家賃約500円(公道) ●土地面積/112.97㎡～151.82㎡ ●販売価格/1,950万円(上記価格に含まれる消費税別) ●分譲条件/LPガス、冲縄電力 ●分譲後の権利形態/所有権 ●土地売買の取引形態/仲介(東屋うみそら不動産)



RC道でも木道でも  
お好きな家を注文住宅でお建て頂きます。

物件種別	売買土地		
所在地	八重瀬町東風平		
価格	1,950万円		
価格備考	①号地：36.74坪・1,950万円 ②号地：35.05坪・1,950万円 ③号地：45.93坪・1,950万円 ④号地：34.17坪・1,950万円		
坪単価	-	土地面積	112.97m <sup>2</sup> / 34.17坪
地目	宅地		
用途地域	第一種低層		
接道方向	東5m、南5m		
建ぺい率 / 容積率	50% / 100%	取引態様	専任媒介
都市計画	市街化区域	土地権利	所有
私道負担	-	引き渡し	相談 (契約から1か月後)
交通	【バス停】東風平：徒歩約3分		
物件備考	-		

更新日：2026/03/31 公開期限：2026/04/13

【設備・こだわり条件】：平坦地、更地、南道路、低層住居専用地域、プロパンガス、上水道

スマホで物件を見る



(株)東亜うみそら不動産

〒901-2223 沖縄県宜野湾市大山 3-1-3  
沖縄県知事免許(1)第5327号

TEL 098-988-4115

営業時間：09:30～18:30

定休日：水曜日・日曜日・祝日・年末年始

