

## 南道路の好物件！

八重瀬町東風平 <全4区画> 宅地分譲

■土地のみの分譲です！  
■建築条件はありません!!

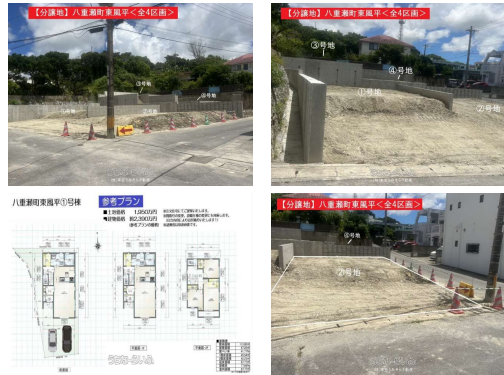


RC造でも木造でも  
好きな家を注文

うちなーらしい

号棟	土地面積		土地価格
	m	坪数	
①号地	121.45	36.74	1,950 万円
②号地	115.88	35.05	1,950 万円
③号地	151.82	45.93	1,950 万円
④号地	112.97	34.17	1,950 万円

・特約物件等：●所在/八重瀬町東馬場458番地1/●地区名称/4/区画  
 ●地目/宅地●都市計画/市街化区域●用途地/第一種低層住宅専  
 用地区●建築率/50%●街路率/100%●道路/幅員：南側約5m(公  
 道)、東側約5m(公道)●土地面積/112.97㎡(上記価格表参照)●  
 販売価格/1,950万円(上記価格表参照)●設備/公営水道・合併浄  
 化槽・LPガス・沖縄電力●分譲後の権利形態/所有権●土地売買  
 の取引形態/仲介(東家より不動産)



【設備・こだわり条件】:平坦地,更地,南道路,低層住居専用地域,プロパンガス,上水道

## スマホで物件を見る



(株)東亜うみそら不動産

〒901-2223 沖縄県宜野湾市大山 3-1-3

沖縄県知事免許(1)第5327号

物件種別	売買土地		
所在地	八重瀬町東風平		
価格	1,950万円		
価格備考	①号地：36.74坪・1,950万円 ②号地：35.05坪・1,950万円 ③号地：45.93坪・1,950万円 ④号地：34.17坪・1,950万円		
坪単価	-	土地面積	121.45m <sup>2</sup> / 36.73坪
地目	宅地		
用途地域	第一種低層		
接道方向	南5m		
建ぺい率 / 容積率	50% / 100%	取引態様	専任媒介
都市計画	市街化区域	土地権利	所有
私道負担	-	引き渡し	相談（ご契約より概ね1か月後）
交通	【バス停】東風平：徒歩約3分		
物件備考	-		

更新日：2026/02/10 公開期限：2026/02/23

**TEL 098-988-4115**

營業時間: 09:30~18:30

定休日:水曜日・日曜日・祝日・年末年始

うちなーらいふ物件番号:t-7554-6250515-0793 図面出力日:2026/02/12

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。

