

【店舗兼住宅向き土地】サンエー食品館糸満店向いの県道沿い売地！第二種中高層住居専用地域。駐車場賃料月額28,000円(8台合計)



【設備・こだわり条件】:平坦地,前道6m以上,上水道,下水道

スマホで物件を見る



株式会社 REGATE

〒901-0401 沖縄県八重瀬町東風平 268

沖縄県知事(2)第5002号

<https://www.e-uchina.net/bukken/tochi/t-7532-6260119-0209/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:t-7532-6260119-0209 図面出力日:2026/07/05


|            |                                  |      |                               |
|------------|----------------------------------|------|-------------------------------|
| 物件種別       | 売買土地                             |      |                               |
| 所在地        | 糸満市糸満                            |      |                               |
| 価格         | 3,000万円                          |      |                               |
| 価格備考       | -                                |      |                               |
| 坪単価        | 40.69万円                          | 土地面積 | 243.76m <sup>2</sup> / 73.73坪 |
| 地目         | 宅地                               |      |                               |
| 用途地域       | 第二種中高層                           |      |                               |
| 接道方向       | 西13m                             |      |                               |
| 建ぺい率 / 容積率 | 60% / 200%                       | 取引態様 | 専任媒介                          |
| 都市計画       | 市街化区域                            | 土地権利 | 所有                            |
| 私道負担       | 無し                               | 引き渡し | 相談                            |
| 交通         | 【バス停】稲嶺原入口バス停:徒歩約2分              |      |                               |
| 物件備考       | 令和7年度固定資産税:60,057円 所有権移転費用:買主様負担 |      |                               |

更新日:2026/07/03 公開期限:2026/07/16

TEL 098-996-4874

営業時間:月~土 08:00~17:00

定休日:日曜日・祝祭日

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た!とお伝えください。 



糸満市糸満

天然酵母のぱん はなこ  
Bakery

つね子惣菜

Minami Garden

フトン家の  
ジロー 糸満1号店  
Laundromat

Pain de 515  
Bakery

Itoman Police Station  
沖縄県 糸満警察署

San-A V21 Itoman  
サンエーV21  
食品館糸満店

ちねん商店  
Grocery store

ふく薬品いとまん店  
Drug store

Google

Map data ©2026

## 株式会社 REGATE

〒901-0401 沖縄県八重瀬町東風平 268

沖縄県知事（2）第5002号

TEL 098-996-4874

営業時間：月～土 08:00～17:00

定休日：日曜日・祝祭日