

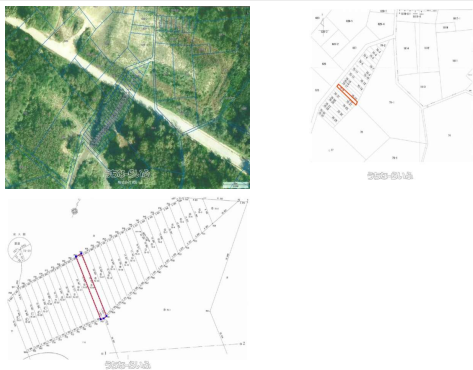
《自衛隊那覇基地》安定した地料の収入が見込めます！毎年地料値上がりしており、老後の資産形成や相続対策に
 良く管理会社とのやりとり不要、軍用地は低リスク、低ストレスの投資として注目されております宅地見込地
 で変換予定無し！！令和7年度：年間借地料183,732円、固定資産税15,600円、上昇率1.01%...

軍用地をお勧めする《自衛隊那覇基地》
安定した地料の収入が見込めます！

安定した地料の収入が見込めます！
 毎年地料値上がりしており、老後の資産形成や相続対策に良し♪

- ☑ 管理会社とのやりとり不要
- ☑ 軍用地は低リスク、低ストレスの投資として注目されております
- ☑ 宅地見込地で返還予定無し！！

令和7年度：年間借地料183,732円
 固定資産税15,600円
 上昇率1.01%
 地主会費551円 (0.3%)



【設備・こだわり条件】：軍用地

スマホで物件を見る



株式会社YOU

〒901-2223 沖縄県宜野湾市大山 4-1-2 2F

沖縄県知事(2)第5004号

物件種別	売買土地		
所在地	那覇市安次嶺		
価格	1,000万円		
価格備考	●登記費用●印紙代●固定資産税●仲介手数料など		
坪単価	-	土地面積	41m ² / 12.4坪
地目	雑種地		
用途地域	無指定		
接道方向	-		
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	取引態様	仲介
都市計画	都市計画区域外	土地権利	所有
私道負担	無し	引き渡し	相談
交通	【バス停】金城バス停：徒歩約4分		
物件備考	お問い合わせは株式会社YOUへ☆ ご連絡お待ちしております!! ...		

更新日：2026/06/19 公開期限：2026/07/02

TEL 080-8555-7983

営業時間：月-金 10:00~12:00 12時~13時までお昼休み 月-金 13...

定休日：土日祝日・年末年始など