既存宅地ですが、前面道路43条2項接道申請、および開発許可申請が必要。 地籍測量図、隣地境界同意書 あり





【設備・こだわり条件】:角地

物件種別	売買土地			
所在地	西原町津花波			
価格	2,980万円			
価格備考	既存宅地、前面道路4Mは43条2項申請が必要			
坪単価	12.69万円	土地面積	776.61m² / 234.92坪	
地目	宅地			
用途地域	無指定			
接道方向	東20m			
建ぺい率 / 容積率	-/-		取引態様	一般媒介
都市計画	市街化調整区域		土地権利	所有
私道負担	無し		引き渡し	相談
交通			-	
物件備考	-			見期限・2025/12/28

更新日:2025/12/15 公開期限:2025/12/28



## くらしデザイン研究所(株)

〒900-0003 沖縄県那覇市安謝 617-192 沖縄管財ビル402 沖縄県知事免許(1)第4906号

TEL 090-2359-7379

**営業時間**: 09:00~18:00

定休日: 不定休



## くらしデザイン研究所(株)

〒900-0003 沖縄県那覇市安謝 617-192 沖縄管財ビル402 沖縄県知事免許(1)第4906号

## TEL 090-2359-7379

**営業時間**: 09:00~18:00

定休日: 不定休