

☆那覇市辻1丁目、辻南公園すぐ近く！☆静かな住宅街ですが、すぐ近くに飲食店・スーパー・銀行等あり、便利です！☆現在コインパーキングとして使用中！



物件種別	売買土地		
所在地	那覇市辻1丁目		
価格	4,700万円		
価格備考	☆固定資産税：約35000円		
坪単価	106.43万円	土地面積	145.98㎡ / 44.16坪
地目	宅地		
用途地域	商業		
接道方向	東5.5m		
建ぺい率 / 容積率	80% / 400%	取引態様	専属専任媒介
都市計画	市街化区域	土地権利	所有
私道負担	-	引き渡し	相談
交通	【モノレール】旭橋駅: 徒歩約12分 【バス停】上之蔵: 徒歩約1分		
物件備考	☆お気軽にお問い合わせください☆（株）不動産ステーション沖縄沖大...		

更新日：2025/12/25 公開期限：2026/01/07

スマホで物件を見る



(株)不動産ステーション沖縄 沖大前店

〒902-0077 沖縄県那覇市長田 1-13-62 ロッソエスターテ1F

沖縄県知事免許 (3) 第4043号

TEL 098-996-2166

営業時間: 10:00~19:00

定休日: 日曜日



(株)不動産ステーション沖縄 沖大前店

〒902-0077 沖縄県那覇市長田 1-13-62 ロッソエスターテ1F

沖縄県知事免許 (3) 第4043号

TEL 098-996-2166

営業時間: 10:00~19:00

定休日: 日曜日