

【那覇市辻2丁目】商業地域の土地75坪出ました！更地です！※現状、コインパーキングとして稼働中。月30万円（税込み33万円）の賃料収入。お気軽にお問合せください！



設備・こだわり条件:更地,上水道,下水道
設備備考: 現在、コインパーキングとして稼働中。 ※2年の定期賃貸借契約（2027年3月14日まで）
月30万円（税込み33万円）の賃料収入。利回り約4%。 契約の更新可。中途解約可※要相談！

スマホで物件を見る
株式会社ドリームキャッチF
〒901-2221 沖縄県宜野湾市伊佐 3-23-10 ShinApt101
沖縄県知事免許（2）第4902号



<https://www.e-uchina.net/bukken/tochi/t-7415-6241127-0253/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:t-7415-6241127-0253 図面出力日：2025/05/01

物件種別	売買土地		
所在地	那覇市辻2丁目		
価格	9,180万円		
価格備考	ご契約時に、印紙・手付金が必要となります。詳しくは担当者までお問合せ下さい。		
坪単価	121.49万円	土地面積	249.78m ² / 75.56坪
地目	宅地		
用途地域	商業		
接道方向	西5.5m		
建ぺい率 / 容積率	80% / 400%	取引態様	仲介
都市計画	市街化区域	土地権利	所有
私道負担	-	引き渡し	相談
交通	-		
物件備考	現況更地です！ 現在、コインパーキングとして稼働中。 ※2年の定...		

更新日：2025/04/21 公開期限：2025/05/04

TEL 098-943-6057

営業時間: 10:00～18:00

定休日: 土・日・祝・旧盆・年末年始

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。





株式会社ドリームキャッチF

〒901-2221 沖縄県宜野湾市伊佐 3-23-10 ShinApt101

沖縄県知事免許（2）第4902号

TEL 098-943-6057

営業時間: 10:00～18:00

定休日: 土・日・祝・旧盆・年末年始