

接道間口4.5mになる予定です。(ハンドン・キホーテ近くでまとまった土地がでました☆アパート用地にいかがでしょうか★お気軽にお問い合わせください。※農地転用5条申請が必要です。



うちなーらいふ



物件種別	売買土地		
所在地	うるま市塩屋		
価格	4,300万円		
価格備考	対象面積内訳：地番296-1（1,176m <sup>2</sup> ）/地番296-2の一部分 筆後（13.75m <sup>2</sup> ）となります。所有者がそれぞれ異なる為、個別での契約となります。		
坪単価	11.95万円	土地面積	1189.75m <sup>2</sup> / 359.89坪
地目	畠		
用途地域	未指定		
接道方向	北3m		
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	取引態様	専任媒介
都市計画	非線引	土地権利	所有
私道負担	-	引き渡し	相談
交通	-		
物件備考	-		

更新日：2025/12/25 公開期限：2026/01/07

【設備・こだわり条件】:平坦地 【設備備考】:①浄化槽設置が必要です。②上水道管が前面に無い為延長工事が必要です。③前面道路は2項道路となり約1mのセットバックが必要です。（詳しい面積は測量で確認となります。）②接道間口：地番296-1（約2m）・地番296-2（分筆後：2.5m）接道間口合計：4.5mの予定です。

スマホで物件を見る



株式会社フィーカ

〒904-2153 沖縄県沖縄市美里 6-7-3 ワンフィーカ311号室  
沖縄県知事(2)第4720号

TEL 098-988-5840

営業時間: 10:00~17:00 定休日もお電話繋がります！ いつでもご連絡ください...  
定休日: 日曜日/祝日/第一水曜日

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。