

首里烏堀海邦高校近く、小学校中学校も近いので住環境◎坪単価16万台のお買い得物件です!!※参考用に建築確認取得済みの収益物件としてのアパート建築プランもあります!!(4階建て1DK15世帯)その他、他世帯住宅、住宅兼アパート、介護施設などの用途にいかがですか？



【設備・こだわり条件】:更地,地盤調査済,上水道,下水道

スマホで物件を見る



**(株) まつけん設計**

〒901-2101 沖縄県浦添市西原 1-4-16 202

沖縄県知事免許番号(2)第4794号

<https://www.e-uchina.net/bukken/tochi/t-7395-3180903-0001/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:t-7395-3180903-0001 図面出力日:2026/05/02

物件種別	売買土地		
所在地	那覇市首里烏堀町4丁目		
価格	5,000万円		
価格備考	建築条件付きで坪単価28万円。※建築条件なしの場合はご相談ください。		
坪単価	27.78万円	土地面積	595.04m <sup>2</sup> / 180坪
地目	宅地		
用途地域	第一種低層		
接道方向	東6m		
建ぺい率 / 容積率	50% / 100%	取引態様	売主
都市計画	市街化区域	土地権利	所有
私道負担	無し	引き渡し	相談
交通	【モノレール】首里駅:徒歩約10分		
物件備考	-		

更新日:2026/04/30 公開期限:2026/05/13

**TEL 098-878-8955**

営業時間:月-金 08:30~18:00 土 08:30~16:00

定休日:日曜・祝日

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た!とお伝えください。



那覇市首里鳥堀町4丁目



## (株) まつけん設計

〒901-2101 沖縄県浦添市西原 1-4-16 202

沖縄県知事免許番号(2)第4794号

**TEL 098-878-8955**

営業時間: 月-金 08:30~18:00 土 08:30~16:00

定休日: 日曜・祝日