

＼小禄に売土地出ました！／閑静な住宅街！小禄小学校近く★ 38.44坪♪モノレール小禄駅・イオン那覇店徒歩圏内♪サンエー・アクロスプラザ・TSUTAYA・森口公園と快適な生活利便の立地です！お気軽にお問い合わせください。



【設備・こだわり条件】:平坦地,上水道,下水道

スマホで物件を見る



株式会社 アールハウジング

〒902-0077 沖縄県那覇市長田 1-13-43  
沖縄県知事(2)第4860号

|            |                                                  |      |                              |
|------------|--------------------------------------------------|------|------------------------------|
| 物件種別       | 売買土地                                             |      |                              |
| 所在地        | 那覇市小禄                                            |      |                              |
| 価格         | 2,300万円                                          |      |                              |
| 価格備考       | -                                                |      |                              |
| 坪単価        | -                                                | 土地面積 | 127.1m <sup>2</sup> / 38.44坪 |
| 地目         | 宅地                                               |      |                              |
| 用途地域       | 第一種中高層                                           |      |                              |
| 接道方向       | 南西3.85m                                          |      |                              |
| 建ぺい率 / 容積率 | 60% / 200%                                       | 取引態様 | 一般媒介                         |
| 都市計画       | 市街化区域                                            | 土地権利 | 所有                           |
| 私道負担       | 無し                                               | 引き渡し | 相談                           |
| 交通         | 【モノレール】小禄駅: 徒歩約11分<br>【バス停】第2小禄バス停: 徒歩約3分        |      |                              |
| 物件備考       | ※前面道路2項道路につき、セットバック有(約0.7m <sup>2</sup> ) <<周... |      |                              |

更新日：2026/10/05 公開期限：2026/10/18

TEL 098-851-4152

営業時間: 10:00~18:00

定休日: 土・日・祝祭日