

★店舗併用や二世帯住宅にも。全面道路も拡張予定で広々、自由度の高い整形地 ★建築条件なし。自宅の一部を仕事場にする店舗併用住宅や、ゆとりある二世帯住宅に( ;V;) ★資産性を支える良好な周辺環境



建築自由度・将来性重視



建築条件なし  
二世帯住宅可

自己用店舗兼  
住宅可  
うちなーらいふ  
(株)スウィングコーポレーション



全面道路  
拡張予定



【設備・こだわり条件】:平坦地,更地

スマホで物件を見る



(株)スウィングコーポレーション

〒901-1105 沖縄県南風原町新川 137-1

沖縄県知事免許(2)第4784号

|            |                                      |      |                            |
|------------|--------------------------------------|------|----------------------------|
| 物件種別       | 売買土地                                 |      |                            |
| 所在地        | 八重瀬町東風平                              |      |                            |
| 価格         | 3,180万円                              |      |                            |
| 価格備考       | -                                    |      |                            |
| 坪単価        | 43.08万円                              | 土地面積 | 244m <sup>2</sup> / 73.81坪 |
| 地目         | 雑種地                                  |      |                            |
| 用途地域       | 無指定                                  |      |                            |
| 接道方向       | 西18m                                 |      |                            |
| 建ぺい率 / 容積率 | 60% / 200%                           | 取引態様 | 売主                         |
| 都市計画       | 市街化調整区域                              | 土地権利 | 所有                         |
| 私道負担       | -                                    | 引き渡し | 相談                         |
| 交通         | 【バス停】座喜味: 徒歩約2分                      |      |                            |
| 物件備考       | ★住宅建築可(店舗兼住宅も可) ★緩和区域 ★前面道路拡張予定! ... |      |                            |

更新日: 2026/04/27 公開期限: 2026/05/10

TEL 098-996-1908

営業時間: 10:00~19:00

定休日: 土曜日・日曜日・年末年始



八重瀬町東風平

## (株)スウィングコーポレーション

〒901-1105 沖縄県南風原町新川 137-1

沖縄県知事免許(2)第4784号

TEL 098-996-1908

営業時間: 10:00~19:00

定休日: 土曜日・日曜日・年末年始