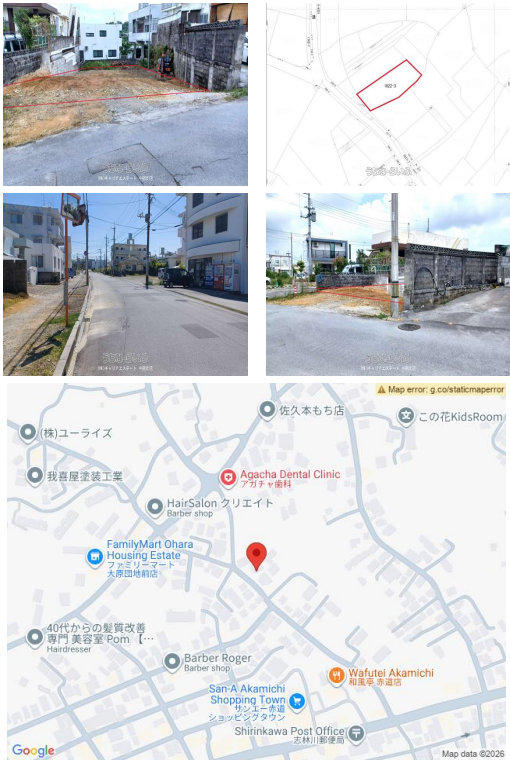


【キャンセル待ち】前面の道路が現在拡張施工中！竣工後は幅員16mの幹線道路になります♪サンエー赤道シティや志林川郵便局近く。具志川中学校近く。発展性のある立地です。今後の評価も上昇期待★問い合わせは（たくし）まで090-9789-8245



【設備・こだわり条件】：更地,前道6m以上,低層住居専用地域,上水道,下水道【設備備考】：●確定測量売主負担●建物解体売主負担→  
更地引渡し（盛土はしません）●隣地高低差あり

スマホで物件を見る

**(株)キャリアエステート 中部支店**  
〒904-2171 沖縄県沖縄市高原 7-17-25 101  
沖縄県知事免許(5)第3600号

|            |                                                             |      |                               |
|------------|-------------------------------------------------------------|------|-------------------------------|
| 物件種別       | 売買土地                                                        |      |                               |
| 所在地        | うるま市高江洲                                                     |      |                               |
| 価格         | 2,800万円                                                     |      |                               |
| 価格備考       | ★確定測量済★ ※道路からレベルが下がっています（現況、隣家との高低差あり） 【固定資産税】 R7年度：52,563円 |      |                               |
| 坪単価        | 26.7万円                                                      | 土地面積 | 346.7m <sup>2</sup> / 104.88坪 |
| 地目         | 宅地                                                          |      |                               |
| 用途地域       | 第一種低層                                                       |      |                               |
| 接道方向       | 南西5.5m                                                      |      |                               |
| 建ぺい率 / 容積率 | 50% / 100%                                                  | 取引態様 | 専任媒介                          |
| 都市計画       | 非線引                                                         | 土地権利 | 所有                            |
| 私道負担       | 無し                                                          | 引き渡し | 相談                            |
| 交通         | 【バス停】 志林川: 徒歩約4分                                            |      |                               |
| 物件備考       | 「うるま市立赤道小学校」まで徒歩10分（約750m）、「うるま市立具...                       |      |                               |

更新日：2026/01/29 公開期限：2026/02/11

**TEL 098-923-1015**  
営業時間: 09:00~18:00  
定休日: 日・祝祭日・年末年始