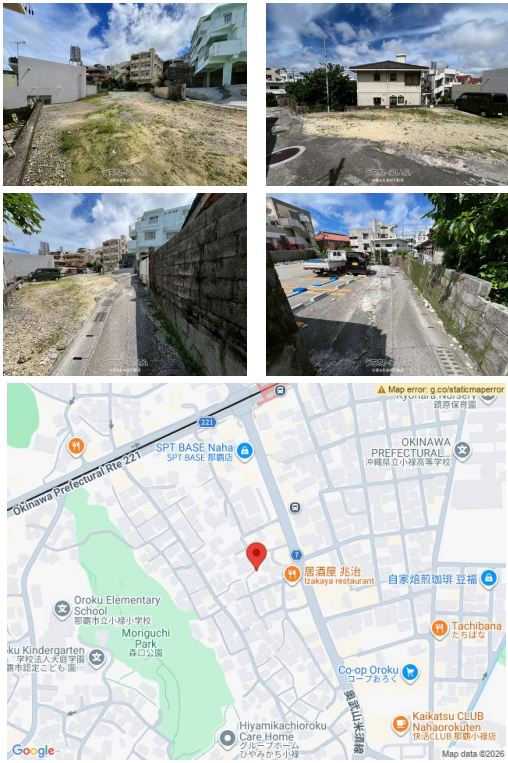


生活利便性の高い人気エリア【那覇市字小禄】に約95坪の売土地が登場しました。スーパーや商業施設、学校などが身近に揃い、毎日の暮らしに便利な住環境です。二方道路に面した開放感のある敷地で、戸建住宅や二世帯住宅、共同住宅など幅広い用途をご検討いただけます。建築条件はありませんので、好きなハウスメーカー...



【設備・こだわり条件】:角地,平坦地,更地

スマホで物件を見る



合資会社島袋不動産

〒905-0021 沖縄県名護市東江 5-14-22
沖縄県知事免許(10)第1824号

物件種別	売買土地		
所在地	那覇市小禄		
価格	5,719万円		
価格備考	物件価格とは別に印紙代や登記費用、固定資産税、住宅ローン保証料、火災保険料、仲介手数料などの諸費用が必要となります。		
坪単価	-	土地面積	315.04m ² / 95.29坪
地目	宅地		
用途地域	第一種中高層		
接道方向	南西1.9m、北西1.9m		
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	取引態様	仲介
都市計画	市街化区域	土地権利	所有
私道負担	有り (40m ²) 含む	引き渡し	即日
交通	【モノレール】奥武山公園駅: 徒歩約7分		
物件備考	本物件前面道路は建築基準法第42条第2項道路です。建築時には道路後退...		

更新日:2026/09/13 公開期限:2026/09/26

TEL 0980-53-7286

営業時間: 10:00~18:30

定休日: 土・日・祭日