

道路より約5m下がっておりますが、南向きの眺望は美しき、接道も36mと間口広し、長嶺小・中学校まで徒歩4分、市街化調整区域なので建物建築は制限が有りますが、まずはご相談をどうぞ♪



種別	住宅	用途	住宅	面積	410㎡
所在地	沖縄県那覇市壺川	区画	2-12-2	階数	2F
価格	2,695万円	坪単価	15万円	土地面積	594㎡
容積率	200%	建ぺい率	60%	引渡し	引き渡し
都市計画	市街化調整区域	土地権利	所有	私道負担	無し
交通	バス停【長嶺中学校前】徒歩約3分	取引態様	専属専任媒介	物件備考	-

スマホで物件を見る



**(株)ミズハ**

〒900-0025 沖縄県那覇市壺川 2-12-2 2F

沖縄県知事免許(3)第4317号

物件種別	売買土地		
所在地	豊見城市饒波		
価格	2,695万円		
価格備考	-		
坪単価	15万円	土地面積	594㎡ / 179.68坪
地目	原野		
用途地域	未指定		
接道方向	北、北東、東、南東、南、南西、西、北西		
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	取引態様	専属専任媒介
都市計画	市街化調整区域	土地権利	所有
私道負担	無し	引き渡し	相談
交通	【バス停】長嶺中学校前：徒歩約3分		
物件備考	-		

更新日：2026/05/09 公開期限：2026/05/22

**TEL 098-996-2078**

営業時間：09:00~18:00

定休日：日曜・祝日

