

人気の観光地・宮古島に位置する希少物件！ 与那覇前浜ビーチまで車で約10分。サニツ浜へも徒歩圏内で、宮古島の自然を身近に感じられる立地です。周辺には住宅や民宿が立ち並び、住居用・宿泊施設用地としてもご検討いただけます。観光需要が高まる宮古島において、住宅・アパート・別荘・民泊など、多様な用途に活用...

与那覇前浜ビーチまで車で5分！



889万円

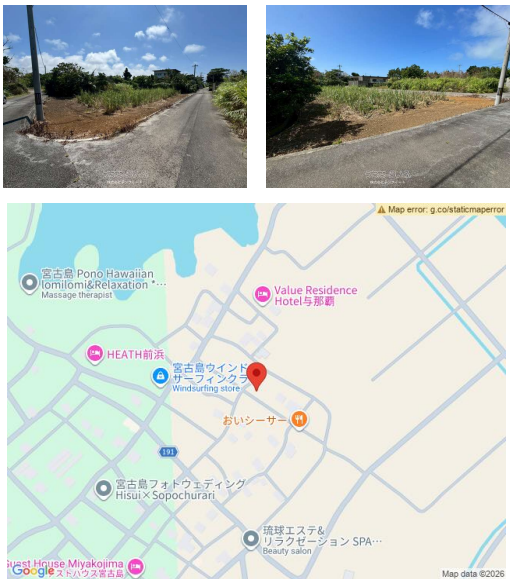
地域	下地字正		
所在地	沖縄県宮古島市下地字与那覇133		
土地面積	452㎡ / 136.7坪		
坪単価	6.5万円		
用途	雑	地籍	平田
都市計画	第1種1000㎡	用途	-
用途制限	無指定地		
建築基準	住宅・商業用途ゾーン 建築地積率 115%以下		
建築計画	敷地約4.5m、奥地約4.2m	幅員	-
建築率	10%	用途	非指定
容積率	200%	電圧	単相100V
土地権利	所有権	ガス	未接続
付帯権利	借地	下水	下水管あり

●人気の観光地・宮古島に位置する希少物件！
本物件はビーチやサニツ浜に近く、自然環境も素晴らしい立地です。観光需要が高まる宮古島において、住宅・アパート・別荘・民泊など、多様な用途に活用可能。
●建築基準は、用途・用途制限に準拠しています。
●本物件は、用途・用途制限に準拠しています。
●本物件は、用途・用途制限に準拠しています。

株式会社テンフィート

TEL 0980-79-5833
FAX 0980-79-5834
MAIL tenfoot@tenfoot.com

沖縄県宮古島市下地字正 133-1 番地 3
2026/09/18



【設備・こだわり条件】:角地,更地,海まで徒歩10分以内,上水道,下水道

スマホで物件を見る



株式会社テンフィート

〒906-0015 沖縄県宮古島市平良字久貝 897-3

沖縄県知事免許 (1)第5747号

TEL 0980-79-5833

営業時間: 平日 08:00~17:30 土曜日 08:00~12:00

定休日: 日・年末年始・GW

