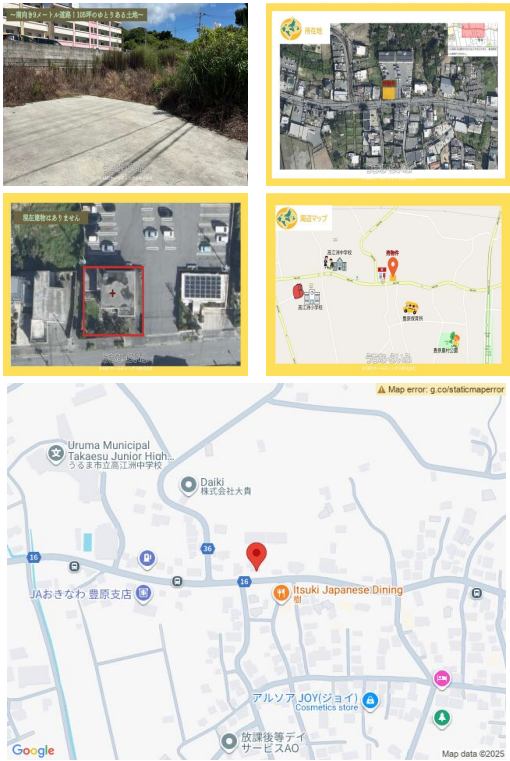


☆南向き・前面9m道路で日当たり良好！！高江洲小中まで徒歩5分圏内で通学も安心車で1分圏内にABLO  
うるま店・ドン・キホーテありで商業施設も充実！！105坪のゆとりある敷地は二世帯住宅や広い庭付き住宅  
にも最適☆彡



【設備・こだわり条件】:平坦地,更地,前道6m以上,南道路,上水道

スマホで物件を見る



HIKARIホールディングス株式会社

〒904-2143 沖縄県沖縄市知花 4-49-6  
沖縄県知事免許（2）第4834号

<https://www.e-uchina.net/bukken/tochi/t-6860-6251006-0593/detail.html>

うちなーらいう物件番号:t-6860-6251006-0593 図面出力日：2025/12/20

| 物件種別       | 売買土地                                                                                                          |      |                                |
|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------------------------------|
| 所在地        | うるま市豊原                                                                                                        |      |                                |
| 価格         | 3,150万円                                                                                                       |      |                                |
| 価格備考       | ※所有権移転登記費用（要見積もり）は買主負担となります ※仲介手数料<br>¥1,105,500（税込）が別途かかります ※契約書に貼る印紙代が<br>別途かかります ※固定資産税日割り清算金は決済日確定後算出致します |      |                                |
| 坪単価        | 29.77万円                                                                                                       | 土地面積 | 349.83m <sup>2</sup> / 105.82坪 |
| 地目         | 宅地                                                                                                            |      |                                |
| 用途地域       | 未指定                                                                                                           |      |                                |
| 接道方向       | 南9m                                                                                                           |      |                                |
| 建ぺい率 / 容積率 | 60% / 200%                                                                                                    | 取引態様 | 専任媒介                           |
| 都市計画       | 非線引                                                                                                           | 土地権利 | 所有                             |
| 私道負担       | 無し                                                                                                            | 引き渡し | 相談                             |
| 交通         | 【バス停】高江洲中学校前: 徒歩約3分                                                                                           |      |                                |
| 物件備考       | うるま市豊原エリアに105坪のゆとりある売土地が登場しました！ ...                                                                           |      |                                |

更新日：2025/12/12 公開期限：2025/12/25

TEL 098-938-9001

営業時間: 09:00~18:00

定休日: 土・日・祝

※お問合せの際は、「うちなーらいう」を見た！とお伝えください。 