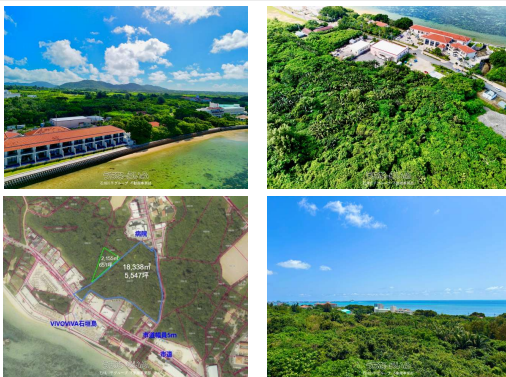


【石垣市 フサキ】VIVOVIVA石垣島前の高台6,199坪事業用地建築可原野景観地区外竹富島と西表島を望む



【設備・こだわり条件】:角地,高台,海まで徒歩10分以内

スマホで物件を見る



## 石垣川平グループ 不動産事業部

〒907-0453 沖縄県石垣市川平 680-8

沖縄県知事免許 (1) 第 5826 号

<https://www.e-uchina.net/bukken/tochi/t-6737-6250412-0689/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:t-6737-6250412-0689 図面出力日:2025/11/05

| 物件種別       | 売買土地                                 |      |                                |
|------------|--------------------------------------|------|--------------------------------|
| 所在地        | 石垣市新川                                |      |                                |
| 価格         | 9億円                                  |      |                                |
| 価格備考       | -                                    |      |                                |
| 坪単価        | 14.52万円                              | 土地面積 | 20493m <sup>2</sup> / 6199.13坪 |
| 地目         | 原野                                   |      |                                |
| 用途地域       | 無指定                                  |      |                                |
| 接道方向       | 東5m、南10m                             |      |                                |
| 建ぺい率 / 容積率 | 60% / 200%                           | 取引態様 | 専任媒介                           |
| 都市計画       | 非線引                                  | 土地権利 | 所有                             |
| 私道負担       | 無し                                   | 引き渡し | 即日                             |
| 交通         | 【バス停】ホテルサンシャイン: 徒歩約3分                |      |                                |
| 物件備考       | 18,338㎡（5,547坪）農用地区域外で建築可 2,155㎡（... |      |                                |

更新日:2025/10/30 公開期限:2025/11/12

TEL 0980-88-2388

営業時間: 09:00~18:00

定休日: 無休

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。





## 石垣川平グループ 不動産事業部

〒907-0453 沖縄県石垣市川平 680-8

沖縄県知事免許 (1) 第 5826 号

**TEL 0980-88-2388**

営業時間: 09:00～18:00

定休日: 無休