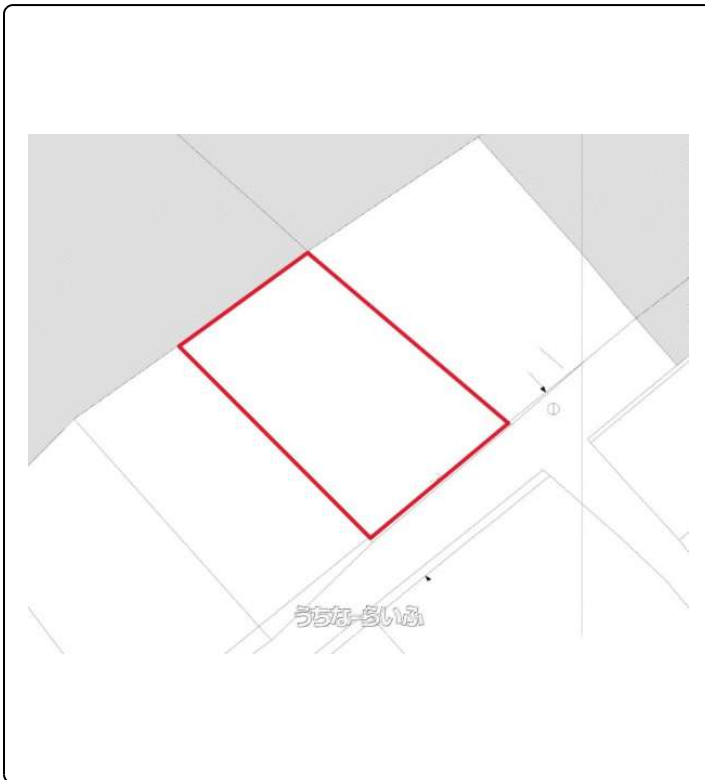


★下地嘉手苅の閑静な集落内に、150坪を超えるゆとりある宅地が登場しました★敷地内には築50年以上の母屋と物置小屋がありますが、古民家リノベーションを施して住居やアトリエ、趣味の倉庫として活用するのも楽しい物件です。また、宅地のため、更地にして新しく建物を建築することも可能です★場所は国道390...



【設備・こだわり条件】:古家あり,プロパンガス,上水道

スマホで物件を見る



**センチュリー21 宮古不動産**

〒906-0012 沖縄県宮古島市平良字西里 826-3

沖縄県知事免許 (1) 第5798号

<https://www.e-uchina.net/bukken/tochi/t-6674-6260108-0433/detail.html>

うちなーらいつ物件番号:t-6674-6260108-0433 図面出力日: 2026/06/01


物件種別	売買土地		
所在地	宮古島市下地字嘉手苅		
価格	1,600万円		
価格備考	-		
坪単価	10.14万円	土地面積	521.78m <sup>2</sup> / 157.83坪
地目	宅地		
用途地域	無指定		
接道方向	南東7m		
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	取引態様	仲介
都市計画	非線引	土地権利	所有
私道負担	-	引き渡し	相談
交通	【バス停】嘉手苅: 徒歩約4分		
物件備考	※現況渡し ※景観条例: 農地集落景観ゾーン d.農地景観 (高さ13...		

更新日: 2026/05/22 公開期限: 2026/06/04

**TEL 0980-79-8034**

営業時間: 平日 10:00~18:00

定休日: 土・日・祝日 (土日祝は事前にご予約頂ければ対応可能です。)

※お問合せの際は、「うちなーらいつ」を見た!とお伝えください。 

宮古島市下地字嘉手苅



市宮下地嘉手苅団地

Nati/Rte30

Map data ©2026

## センチュリー21 宮古不動産

〒906-0012 沖縄県宮古島市平良字西里 826-3

沖縄県知事免許 (1) 第5798号

**TEL 0980-79-8034**

営業時間: 平日 10:00~18:00

定休日: 土・日・祝日 (土日祝は事前にご予約頂ければ対応可能です。)