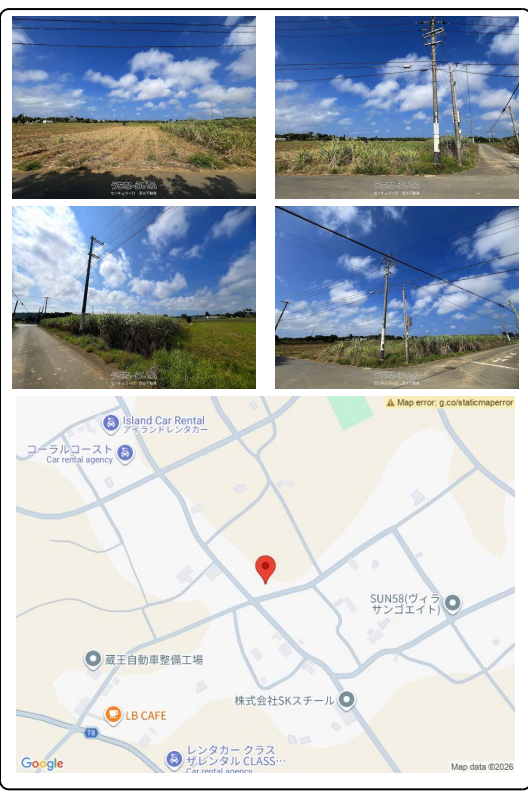
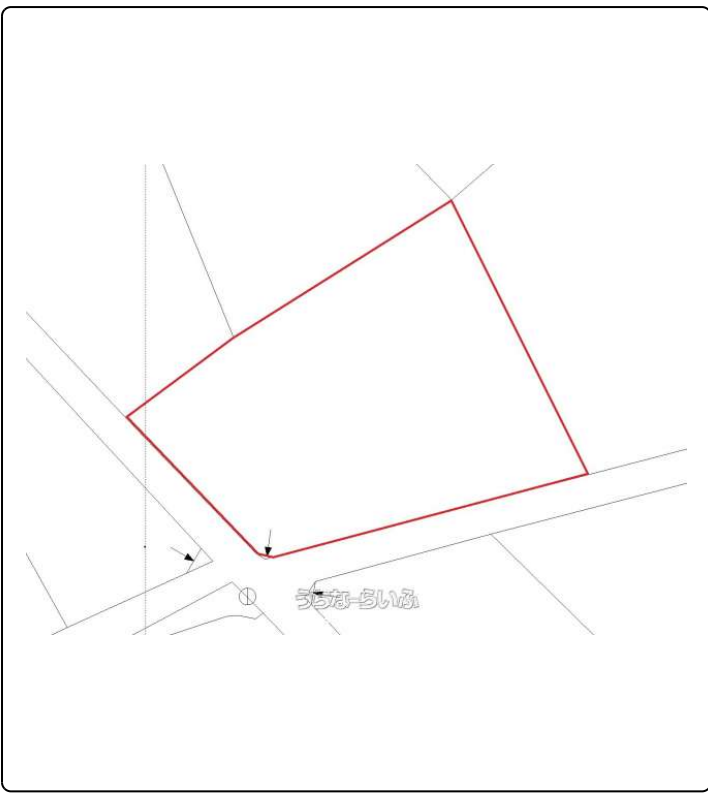


【分筆相談可能】野原越公民館から徒歩1分。現在は約600坪のまとまった畑です。アパート用地にいかがでしょうか。（地目「畑」の為、農地法第5条申請必要）※弊社は行政書士事務所併設のため、農地法申請も併せてご相談いただけます。住宅用途以外の申請は不可。（但し、農地転用可否判断が難しい立地です）



【設備・こだわり条件】:角地,平坦地,分筆可,プロパンガス,上水道

物件種別	売買土地		
所在地	宮古島市平良字西里		
価格	2,200万円		
価格備考	-		
坪単価	3.69万円	土地面積	1973m <sup>2</sup> / 596.83坪
地目	畑		
用途地域	無指定		
接道方向	南5m、西5m		
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	取引態様	仲介
都市計画	非線引	土地権利	所有
私道負担	-	引き渡し	相談
交通	【バス停】中野原越: 徒歩約5分		
物件備考	※農地集落景観ゾーンd.農地景観（高さ13m）※地目「畑」につき...		

更新日：2026/04/28 公開期限：2026/05/11

スマホで物件を見る



## センチュリー21 宮古不動産

〒906-0012 沖縄県宮古島市平良字西里 826-3  
 沖縄県知事免許 (1) 第5798号

TEL 0980-79-8034

営業時間: 平日 10:00~18:00

定休日: 土・日・祝日 (土日祝は事前にご予約頂ければ対応可能です。)