

西辺小学校の近くで、周囲は畠もある閑静な場所になります。住宅には丁度良いサイズの土地です。地目は「畠」ですが、個人住宅の建設は可能なおすすめ物件です。



物件種別	売買土地		
所在地	宮古島市平良字西原		
価格	<b>500万円</b>		
価格備考	※仲介手数料330,000円		
坪単価	5.17万円	土地面積	320m <sup>2</sup> / 96.8坪
地目	畠		
用途地域	無指定		
接道方向	北西4m		
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	取引態様	仲介
都市計画	非線引	土地権利	所有
私道負担	-	引き渡し	相談
交通	-		
物件備考	※農地法5条許可 ※農地集落景観ゾーンb.集落地景観（高さ13m）...		

更新日：2026/02/03 公開期限：2026/02/16

スマホで物件を見る



## センチュリー21 宮古不動産

〒906-0012 沖縄県宮古島市平良字西里 826-3

沖縄県知事免許 (1) 第5798号

<https://www.e-uchina.net/bukken/tochi/t-6674-6241225-0378/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:t-6674-6241225-0378 図面出力日：2026/02/04

**TEL 0980-79-8034**

営業時間：平日 10:00～18:00

定休日：土・日・祝日（土日祝は事前にご予約頂ければ対応可能です。）

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。



## センチュリー21 宮古不動産

〒906-0012 沖縄県宮古島市平良字西里 826-3

沖縄県知事免許 (1) 第5798号

TEL 0980-79-8034

営業時間: 平日 10:00~18:00

定休日: 土・日・祝日 (土日祝は事前にご予約頂ければ対応可能です。)