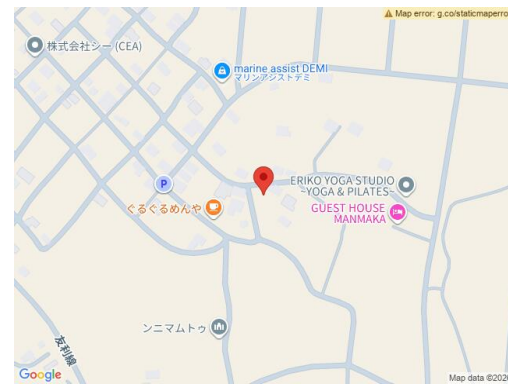
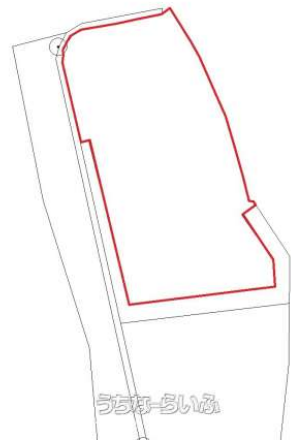


友利のインギーマリンガーデンから車で3分の高台に位置するオーシャンビューの土地になります！近隣には民家が少しあり、静かな環境です。南側（海側）は畑があり、その先に海が望めます。※地目「畑」の為、農地法第5条許可必要（アパートの建築は可能。別荘不可。ホテル等は要審査。）



【設備・こだわり条件】：高台,プロパンガス,上水道

物件種別	売買土地		
所在地	宮古島市城辺字友利		
価格	1,500万円		
価格備考	-		
坪単価	6.11万円	土地面積	811m <sup>2</sup> / 245.33坪
地目	畑		
用途地域	無指定		
接道方向	北6m		
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	取引態様	仲介
都市計画	非線引	土地権利	所有
私道負担	-	引き渡し	相談
交通	【バス停】友利: 徒歩約6分		
物件備考	※現況渡し（測量なし）※景観条例：農地集落景観ゾーンb.集落地景...		

更新日：2026/06/15 公開期限：2026/06/28

スマホで物件を見る



## センチュリー21 宮古不動産

〒906-0012 沖縄県宮古島市平良字西里 826-3

沖縄県知事免許（1）第5798号

TEL 0980-79-8034

営業時間：平日 10:00～17:30

定休日：土・日・祝日（土日祝は事前にご予約頂ければ対応可能です。）