

【ホワイト・ビーチ地区（約46倍）】軍用地料328,296円（R6）あまり出回らない軍用地施設です！
！★返還予定なし★宅地見込地





おすすめ！
軍用地投資POINT

- 国が地主だから安心・安定
- 売却して換金しやすい
- アパート建設と比べ、空室や修繕費がかわらない
- 軍用地を別荘に低金利の融資が利用できる（土地取得費）
- 景観に左右されにくい
- 担保価値が高い
- 建物と違い老朽化や維持費が発生しない

軍用地投資で相続税節税対策！

相続税は遺産を評価して「相続税額」を算定します。現金だと100%が算定基準となりますが、**軍用地**なら相続税評価額を圧縮することができます。一般の不動産より固定資産税評価額も低く設定されています。



【設備・こだわり条件】:軍用地

スマホで物件を見る



オロク商会 株式会社 中部支店

〒904-2142 沖縄県沖縄市登川 510-1

沖縄県知事免許(4)第4058号

<https://www.e-uchina.net/bukken/tochi/t-6658-6240905-2259/detail.html>

uchina-raifu物件番号:t-6658-6240905-2259 図面出力日: 2025/12/04

物件種別	売買土地		
所在地	うるま市勝連内間		
価格	1,510万円		
価格備考	-		
坪単価	-	土地面積	351m ² / 106.18坪
地目	雑種地		
用途地域	-		
接道方向	-		
建ぺい率 / 容積率	- / -	取引態様	仲介
都市計画	-	土地権利	所有
私道負担	-	引き渡し	相談
交通	-		
物件備考	●年間軍用地料：328,296円/年間 ●公租公課、地料日割精算有...		

更新日：2025/12/03 公開期限：2025/12/16

TEL 098-938-0069

営業時間: 09:00～17:00

定休日: 土日・祝日も営業

※お問合せの際は、「uchina-raifu」を見た！とお伝えください。

