第一種住居地域に建物解体済み物件出ました。更地引渡しになります。 坪数:63.66坪☆二面道路沿い ・交通面でのアクセスも良く文教地区で住宅環境としておススメ♪ 事業用(飲食・店舗・事務所)向けとし て立地も良いと思います。 角地で間口が広く建築プランも充実に♪自由設計度が高い物件です!











【設備・こだわり条件】:角地,上水道,下水道

### 沖縄市上地2丁目 所在地 3,266万円 価格 ※買主様からの仲介手数料は無しです。 ※所有権移転費用・収入印紙代は 価格備考 買主様ご負担になります。 ※固定資産税は日割精算となります。 坪単価 52.01万円 土地面積 207.63m<sup>2</sup> / 62.8坪 地目 宅地 用途地域 第一種住居 北東5.5m、 北西8.9m 接道方向 建ぺい率 / 60% / 200% 取引熊様 仲介 容積率 都市計画 非線引 十地権利 所有 有り (2.8m<sup>2</sup>) 相談 私道負担 引き渡し 交诵 【バス停】中の町バス停: 徒歩約7分 第一種住居地域に建物解体済み物件出ました。更地引渡しになります。 ... 物件備考

売買土地

更新日: 2025/10/31 公開期限: 2025/11/13

#### スマホで物件を見る



# 株式会社ミライ住宅

〒904-2155 沖縄県沖縄市美原 1-17-10 メゾン美原103号室 中縄県知事(1)第5734号.

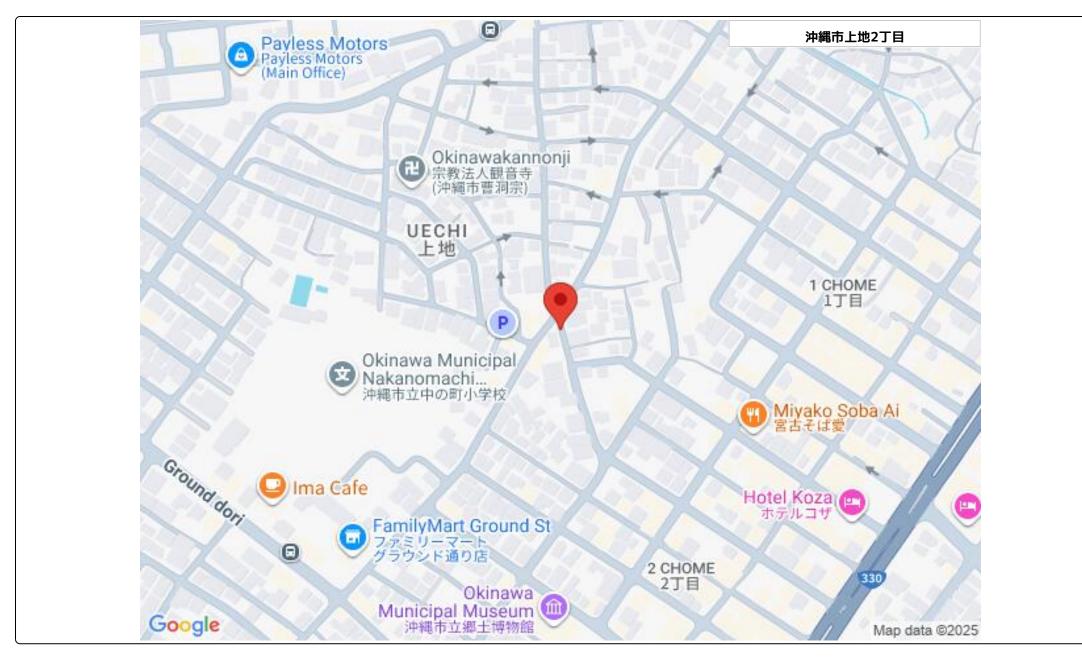
### TEL 098-938-3228

物件種別

営業時間: 月-金 08:30~17:00 ※営業時間外対応可能です。(土・日・祝)

定休日: 土・日・祝・年末年始





## 株式会社ミライ住宅

〒904-2155 沖縄県沖縄市美原 1-17-10 メゾン美原103号室 沖縄県知事(1)第5734号.

## TEL 098-938-3228

**営業時間**: 月-金 08:30~17:00 ※営業時間外対応可能です。(土・日・祝)

定休日: 土・日・祝・年末年始

