

☆人気の砂辺エリア！☆異国情緒あふれるローカルな雰囲気と美しい海岸でのマリンアクティビティ、そしておしゃれなカフェやグルメスポットが点在する魅力のエリアです。☆ただの海沿いではない。砂辺という『文化』を所有する、唯一無二の選択。



|            |                                       |      |                                |
|------------|---------------------------------------|------|--------------------------------|
| 物件種別       | 売買土地                                  |      |                                |
| 所在地        | 北谷町砂辺                                 |      |                                |
| 価格         | 2億2,000万円                             |      |                                |
| 価格備考       | -                                     |      |                                |
| 坪単価        | 96.77万円                               | 土地面積 | 751.56m <sup>2</sup> / 227.34坪 |
| 地目         | 宅地                                    |      |                                |
| 用途地域       | 近商・第一種住居                              |      |                                |
| 接道方向       | 東34.6m                                |      |                                |
| 建ぺい率 / 容積率 | 60% / 200%                            | 取引態様 | 専属専任媒介                         |
| 都市計画       | 非線引                                   | 土地権利 | 所有                             |
| 私道負担       | 無し                                    | 引き渡し | 相談                             |
| 交通         | 【バス停】航空隊入口: 徒歩約4分                     |      |                                |
| 物件備考       | リゾート物件・中古戸建・マンション・土地・不動産販売は私たち《CHA... |      |                                |

更新日：2026/02/03 公開期限：2026/02/16

【設備・こだわり条件】:平坦地,更地,前道6m以上,地盤調査済,上水道

## スマホで物件を見る



CHATOWN株式会社

〒904-0114 沖縄県北谷町港 9-37

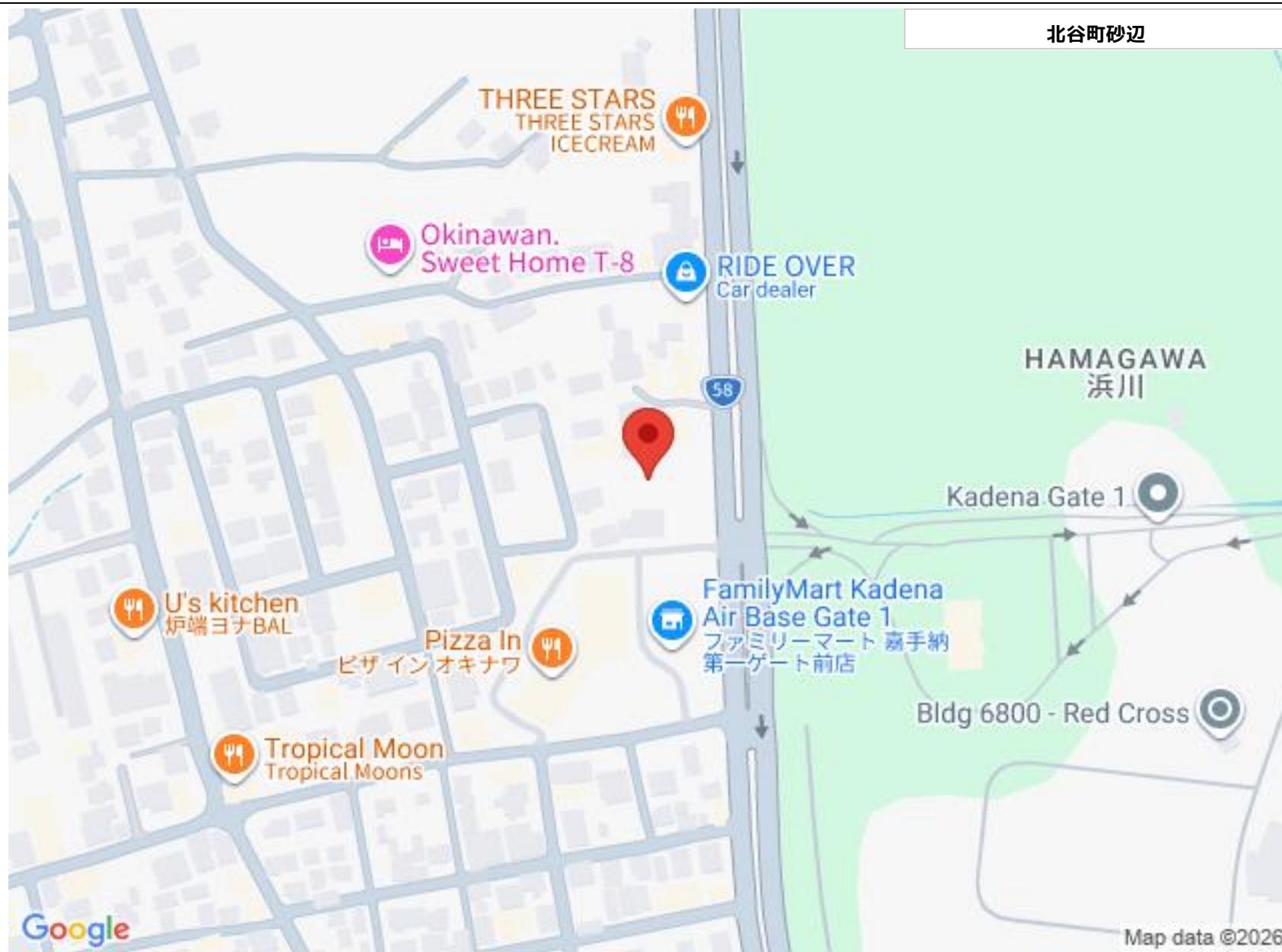
沖縄県知事免許 (1)5778

TEL 050-8889-5370

營業時間: 09:30~18:30

**定休日:** 不定期

北谷町砂辺



## CHATOWN株式会社

〒904-0114 沖縄県北谷町港 9-37

沖縄県知事免許 (1)5778

TEL 050-8889-5370

営業時間: 09:30~18:30

定休日: 不定期