

土地の購入条件は「地名?」それとも「利便性?」美原エリアの利便性はそのままに。美里で賢く買って、浮いた予算で諦めかけていた高級キッチンや内装をグレードアップ! 全4区画、残り1組様限定の最適解♪620万円もお得な理由は物件備考をご参照ください♪



【設備・こだわり条件】:更地,プロパンガス,上水道,下水道【設備備考】:現在、擁壁工事中です!

スマホで物件を見る



株式会社UMUIE

〒904-2204 沖縄県うるま市西原 692-5

沖縄県知事(1)第5716号

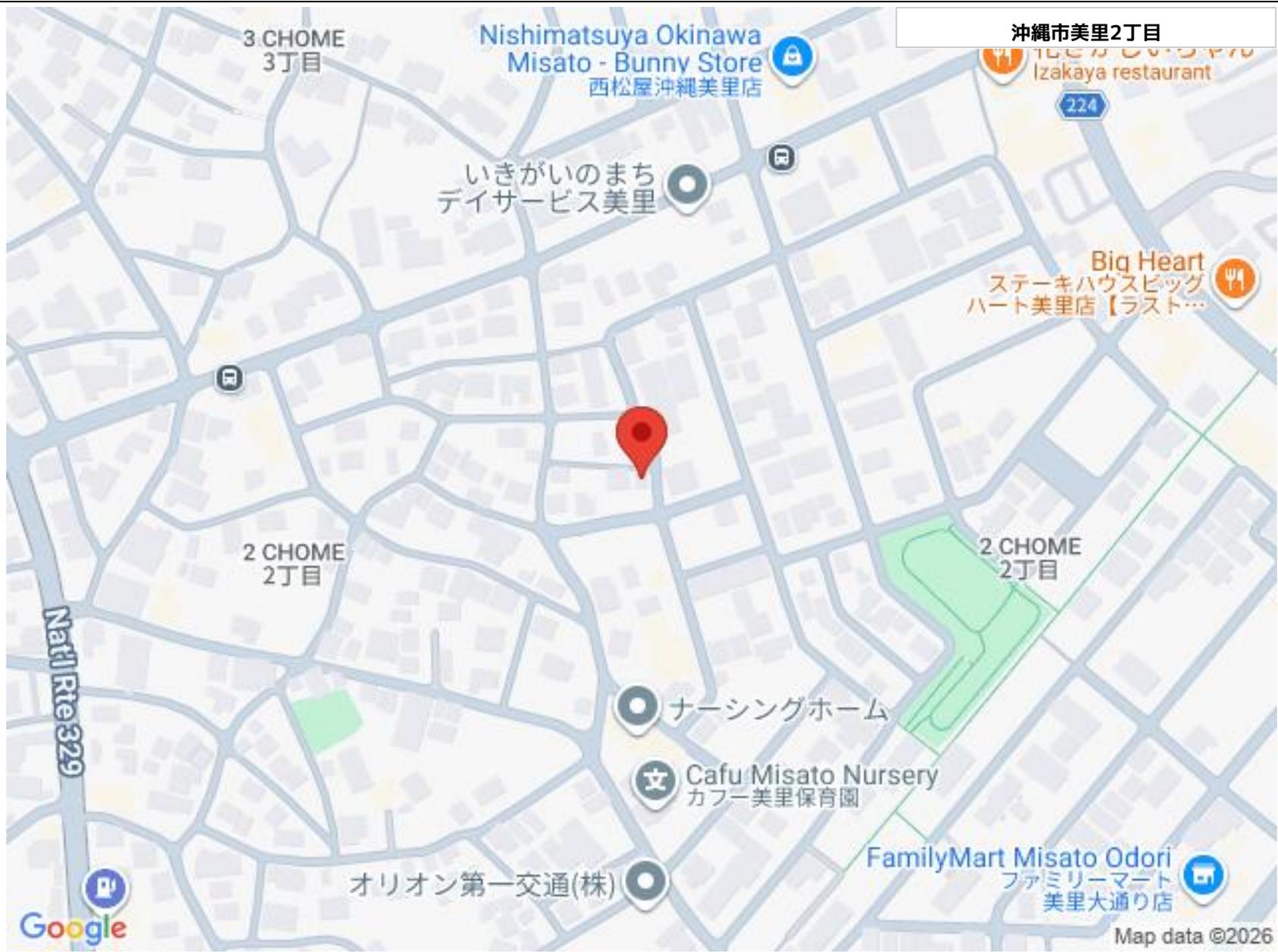
|            |  |      |                  |
|------------|--|------|------------------|
| 物件種別       | 売買土地   |      |                  |
| 所在地        | 沖縄市美里2丁目   |      |                  |
| 価格         | 2,269万円  |      |                  |
| 価格備考       | 擁壁工事を行っておりますので、価格調整致しました! 2,178万円⇒2,269万円 住宅ローンのご相談はお任せください♪ |      |                  |
| 坪単価        | 47.94万円  | 土地面積 | 156.48㎡ / 47.33坪 |
| 地目         | 宅地   |      |                  |
| 用途地域       | 第一種中高層   |      |                  |
| 接道方向       | 北3.3m  |      |                  |
| 建ぺい率 / 容積率 | 60% / 200%   | 取引態様 | 専任媒介             |
| 都市計画       | 非線引  | 土地権利 | 所有               |
| 私道負担       | 有り (6.43m <sup>2</sup> ) 含む                                  | 引き渡し | 相談               |
| 交通         | 【バス停】美里小城原: 徒歩約6分  |      |                  |
| 物件備考       | ★約540万円もお得な理由!? ★ ・坪単価60万円の美原エリアとの...                        |      |                  |

更新日: 2026/05/21 公開期限: 2026/06/03

TEL 090-1942-6693

営業時間: 10:00~18:00

定休日: 水曜・日曜・GW・お盆・年末年始



沖縄市美里2丁目

## 株式会社UMUIE

〒904-2204 沖縄県うるま市西原 692-5

沖縄県知事（1）第5716号

**TEL 090-1942-6693**

営業時間: 10:00~18:00

定休日: 水曜・日曜・GW・お盆・年末年始