

首里の高台に位置する宅地。観光地であり、歴史が色濃く残る城下町。首里城まで徒歩11分。自然豊かで眺望  
良い環境、住宅用地にいかがでしょうか。お問合せ、お待ちしております。



設備・こだわり条件:角地,高台,南道路,低層住居専用地域,古家あり,上水道,下水道い

スマホで物件を見る



MU's 合同会社

〒902-0077 沖縄県那覇市長田 2-33-43

沖縄県知事（1）第5590号

<https://www.e-uchina.net/bukken/tochi/t-6550-6241002-0061/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:t-6550-6241002-0061 図面出力日：2025/05/01

|            |                                                  |      |                  |
|------------|--------------------------------------------------|------|------------------|
| 物件種別       | 売買土地                                             |      |                  |
| 所在地        | 那覇市首里金城町1丁目                                      |      |                  |
| 価格         | 5,500万円                                          |      |                  |
| 価格備考       | ※建物解体、更地引渡しのご相談可能です。※西側道路は、北から南向けの「一方通行道路」となります。 |      |                  |
| 坪単価        | 56.43万円                                          | 土地面積 | 322.19㎡ / 97.46坪 |
| 地目         | 宅地                                               |      |                  |
| 用途地域       | 第一種低層                                            |      |                  |
| 接道方向       | 南4m、西4.8m                                        |      |                  |
| 建ぺい率 / 容積率 | 50% / 100%                                       | 取引態様 | 一般媒介             |
| 都市計画       | 市街化区域                                            | 土地権利 | 所有               |
| 私道負担       | 無し                                               | 引き渡し | 相談               |
| 交通         | 【モノレール】儀保駅: 徒歩約17分<br>【バス停】一中健児の塔入口: 徒歩約1分       |      |                  |
| 物件備考       | 首里の高台に位置する宅地。観光地であり、歴史が色濃く残る城下町。首里...            |      |                  |

更新日：2025/04/30 公開期限：2025/05/13

TEL 050-3442-5002

営業時間: 09:00～18:00

定休日: 不定休

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。





## MU's 合同会社

〒902-0077 沖縄県那覇市長田 2-33-43

沖縄県知事（1）第5590号

TEL 050-3442-5002

営業時間: 09:00～18:00

定休日: 不定休