

沖縄市でこの価格！【坪15万】286.95坪：広々敷地！閑静な住宅地<sup>①</sup>アパート、分譲地等、様々な用途  
にご検討ください！※建築上の制限有り、その他の内容詳細も含め下の備考欄をご覧ください。



【設備・こだわり条件】：更地,低層住居専用地域

スマホで物件を見る



株式会社 新和

〒904-2173 沖縄県沖縄市比屋根 7-21-14 アクアポイント2 301

沖縄県知事免許（1）第5669号

<https://www.e-uchina.net/bukken/tochi/t-6498-6250616-0436/detail.html>

うちなーらふ物件番号:t-6498-6250616-0436 図面出力日：2026/03/14

物件種別	売買土地		
所在地	沖縄市桃原2丁目		
価格	4,304万円		
価格備考	8/26価格調整【坪15万】 <sup>①</sup> 価格交渉頑張ります（'◇'）※【286.95坪：広々敷地！】閑静な住宅地 <sup>①</sup> 様々な用途にご検討ください！		
坪単価	15万円	土地面積	948.6㎡ / 286.95坪
地目	宅地		
用途地域	第一種低層		
接道方向	北東4m		
建ぺい率 / 容積率	50% / 100%	取引態様	仲介
都市計画	非線引	土地権利	所有
私道負担	有り (7.62㎡) <sup>②</sup> 含む	引き渡し	相談
交通	【バス停】コザ高前		
物件備考	◆セットバック要：北東側公道(7.62㎡：2.30坪) ◆南西側...		

更新日：2026/03/14 公開期限：2026/03/27

TEL 098-989-4430

営業時間：平日 10:00～17:00 ※営業時間外のご案内等相談可能です...

定休日：土曜・日曜・祝日

※お問合せの際は、「うちなーらふ」を見た！とお伝えください。

