

西辺小・中が徒歩圏内のお土地です♪程よい大きさ。住宅密集地から少し離れた立地になります。



【設備備考】:※地目が畑になりますので農地法第5条申請が必要となります。(第1種農地) ※上水道本管まで約100mの距離があります。必要水量により、更に距離が伸びる可能性もあります。 ※前面道路は一部4m未満の箇所がありセットバックが必要になります。 ※農地集落景観ゾーン b.集落地景観(高さ13m) ※要浄化槽

スマホで物件を見る



## ミニマル不動産(株)

〒906-0012 沖縄県宮古島市平良字西里 1120-2 島尻事務所1-3号室

沖縄県知事免許(1)第5661号

物件種別	売買土地		
所在地	宮古島市平良字西原		
価格	500万円		
価格備考	-		
坪単価	5.17万円	土地面積	320m <sup>2</sup> / 96.8坪
地目	畑		
用途地域	無指定		
接道方向	北3.7m		
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	取引態様	一般媒介
都市計画	非線引	土地権利	所有
私道負担	無し	引き渡し	相談
交通	-		
物件備考	-		

更新日:2026/06/15 公開期限:2026/06/28

TEL 0980-72-6336

営業時間:月~土 10:00~18:00

定休日:日曜日



## ミニマル不動産 (株)

〒906-0012 沖縄県宮古島市平良字西里 1120-2 島尻事務所1-3号室

沖縄県知事免許 (1) 第5661号

**TEL 0980-72-6336**

営業時間: 月~土 10:00~18:00

定休日: 日曜日