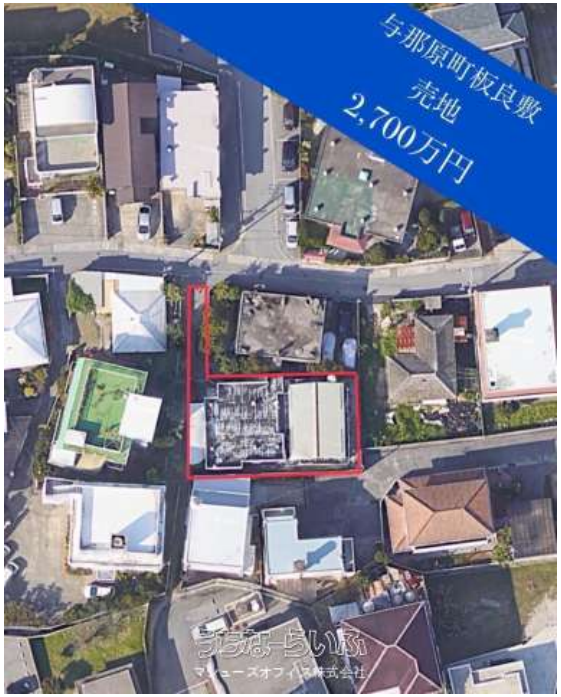
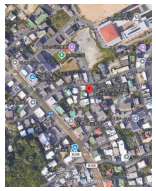
与那原東小学校から徒歩1分の場所に86坪の売地 広々とした庭付き住宅をお考えの方、二世帯住宅用地をお探しの方オススメ」周辺には、サンエー板良敷店、丸大与那原東店、海近く！現在建物がありますが、更地引き渡し可能！備考に初期費用、住宅建築シミュレーション記載(概算)





物件種別	売買土地		
所在地	与那原町板良敷		
価格	**2,700万円**		
価格備考	初期費用概算 ・土地 2,700万円 ・仲介手数料 957,000円（売買代金2700万円×3%＋6万円＋税） ・所有権移転登記 400,000円（概算） ・合計 28,357,000円		
坪単価	-	土地面積	287.02m² / 86.82坪
地目	宅地		
用途地域	第一種低層		
接道方向	北4m		
建ぺい率 / 容積率	50% / 100%	取引態様	代理
都市計画	市街化区域	土地権利	所有
私道負担	有り（17m^2）含む	引き渡し	相談
交通	-		
物件備考	※木造住宅2階建30坪2000万円の場合 土地代金2,700万円建...		

更新日：2025/08/22 公開期限：2025/09/04

【設備・こだわり条件】:古家あり

スマホで物件を見る

マシューズオフィス株式会社

〒900-0024　沖縄県那覇市古波蔵 1-24-21 幸ビル101号室B

沖縄県知事(1)5578号

TEL 098-800-1566

営業時間: 10:00～22:00

定休日: 土、日、お盆、GW、年末年始