

○沖縄本島の南部地区で『工業用地』南風原南インターチェンジまで約5分。★物流倉庫、工場、事務所など幅広い用途で利用可能★○前面道路は約7m!!!トラック等の大型車進入可能です。(※トレーラーの出入りに関しては現地要確認) ※現在ヤードとして利用しているため現地への立ち入りはご注意ください※



【設備・こだわり条件】:角地,平坦地,更地,前道6m以上,上水道【設備備考】:○浄化槽設備の設置が必要になります。○土壌汚染調査済。(汚染無し)

スマホで物件を見る



株式会社 STARTLINE

〒901-1111 沖縄県南風原町兼城 298

沖縄県知事免許(1)第5470号

<https://www.e-uchina.net/bukken/tochi/t-6303-6250924-0401/detail.html>

うちなーらいつ物件番号:t-6303-6250924-0401 図面出力日:2026/04/03

物件種別	売買土地		
所在地	八重瀬町外間		
価格	2億6,500万円		
価格備考	※前面道路の私道部分については売買価格へ反映しておりません。購入者様へ所有権を承継いたします。		
坪単価	51.74万円	土地面積	1693.12m ² / 512.16坪
地目	雑種地		
用途地域	工業		
接道方向	北7m、東4m		
建ぺい率 / 容積率	70% / 200%	取引態様	専任媒介
都市計画	市街化区域	土地権利	所有
私道負担	有り (179.1m ²) 含まない	引き渡し	相談
交通	-		
物件備考	○現況、更地。(アスファルト舗装) ○現在賃貸中。(令和8年3月ま...		

更新日:2026/04/03 公開期限:2026/04/16

TEL 098-888-0085

営業時間:月~金 09:30~17:30

定休日:土曜・日曜・祝祭日・GW・年末年始

※お問合せの際は、「うちなーらいつ」を見た!とお伝えください。

