

石垣市新川地区準工業地域の大きな土地売出です。 シードー線沿い、2面接道しています。 大型の分譲マンションやアパート、建売用の分譲や商業施設等も想定できる場所です。 新川地区の広々売地です！



|            |                                                                                |      |                     |
|------------|--------------------------------------------------------------------------------|------|---------------------|
| 物件種別       | 売買土地                                                                           |      |                     |
| 所在地        | 石垣市新川                                                                          |      |                     |
| 価格         | 4億5,000万円                                                                      |      |                     |
| 価格備考       | -                                                                              |      |                     |
| 坪単価        | -                                                                              | 土地面積 | 6030.38㎡ / 1824.19坪 |
| 地目         | 雑種地                                                                            |      |                     |
| 用途地域       | 準工                                                                             |      |                     |
| 接道方向       | 北15m、東6m                                                                       |      |                     |
| 建ぺい率 / 容積率 | 60% / 200%                                                                     | 取引態様 | 仲介                  |
| 都市計画       | 非線引                                                                            | 土地権利 | 所有                  |
| 私道負担       | 無し                                                                             | 引き渡し | 相談                  |
| 交通         | 【バス停】長間橋: 徒歩約7分                                                                |      |                     |
| 物件備考       | リゾート系物件は厳しい立地ですが、商業利用、住宅地・アパート利用と様々な用途にお勧めの物件です。下水道既設エリア・準工業地域(建ぺい率60%容積率200%) |      |                     |

更新日：2024/04/17 公開期限：2024/04/30

スマホで物件を見る



LIXIL不動産ショップ(株)大央ハウジング石垣支店

〒907-0003 沖縄県石垣市平得 4-1

沖縄県知事免許(8)第2427号

TEL 0980-84-2300

営業時間: 09:00～17:00

定休日: 日曜・G.W・年末年始



## LIXIL不動産ショップ(株)大央ハウジング石垣支店

〒907-0003 沖縄県石垣市平得 4-1

沖縄県知事免許(8)第2427号

TEL 0980-84-2300

営業時間: 09:00~17:00

定休日: 日曜・G.W・年末年始