

市街地から離れたリゾートホテルの多いエリア、オーシャンビュー立地、海岸近くの高台です。広い面積ですが、坪単価が近隣相場より手頃になっています。住宅が少ない静かなエリアで、夜は星空も楽しめます！土地面積が広いので建物+ガレージ+庭+家庭菜園を設けたりと想像が膨らんでしまいます！詳細はお問い合わせ下...



|            |                                      |      |                            |
|------------|--------------------------------------|------|----------------------------|
| 物件種別       | 売買土地                                 |      |                            |
| 所在地        | 石垣市新川                                |      |                            |
| 価格         | 9,000万円                              |      |                            |
| 価格備考       | -                                    |      |                            |
| 坪単価        | -                                    | 土地面積 | 6000m <sup>2</sup> / 1815坪 |
| 地目         | 畑                                    |      |                            |
| 用途地域       | 無指定                                  |      |                            |
| 接道方向       | 北4m、北東4.0m、東2.5m                     |      |                            |
| 建ぺい率 / 容積率 | 40% / 80%                            | 取引態様 | 専属専任媒介                     |
| 都市計画       | 非線引                                  | 土地権利 | 所有                         |
| 私道負担       | 無し                                   | 引き渡し | 相談                         |
| 交通         | 【バス停】唐人の墓: 徒歩約7分                     |      |                            |
| 物件備考       | ※第一種農地の為、原則として居住用の住宅のみ建築可能です。（別荘や... |      |                            |

更新日：2025/12/19 公開期限：2026/01/01



スマホで物件を見る



## LIXIL不動産ショップ(株)大央ハウジング石垣支店

〒907-0003 沖縄県石垣市平得 4-1  
沖縄県知事免許(8)第2427号

TEL 0980-84-2300

営業時間: 09:00~17:00

定休日: 日曜・第1、3土曜日・G.W・年末年始