

那覇市山下町に、価格重視で土地をお探しの方へおすすめの売地が登場しました。那覇市中心部へのアクセスも良好で、奥武山公園駅まで徒歩6分という利便性の高い立地です。通勤・通学はもちろん、モノレール利用で那覇空港や市内中心部への移動もスムーズに行えます。さらに、垣花小学校まで徒歩5分。子育て世帯にも嬉しい...



物件種別	売買土地		
所在地	那覇市山下町		
価格	660万円		
価格備考	-		
坪単価	12.17万円	土地面積	179.28m <sup>2</sup> / 54.23坪
地目	宅地		
用途地域	第一種中高層		
接道方向	南西1.8m		
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	取引態様	専任媒介
都市計画	市街化区域	土地権利	所有
私道負担	有り	引き渡し	相談
交通	【モノレール】奥武山公園駅: 徒歩約6分 【バス停】小禄小学校前: 徒歩約4分		
物件備考	■道路幅員: 1.7m~3.1m(要セットバック) ■高低差有り(が...		

更新日: 2026/06/16 公開期限: 2026/06/29

スマホで物件を見る



(同)不動産バンク沖縄

〒903-0821 沖縄県那覇市首里儀保町 1-23

沖縄県知事免許(4)第3725号

TEL 098-884-8742

営業時間: 営業A 09:00~18:00 営業B

定休日: 日曜日 (事前予約にて対応します)



## (同)不動産バンク沖縄

〒903-0821 沖縄県那覇市首里儀保町 1-23

沖縄県知事免許(4)第3725号

**TEL 098-884-8742**

営業時間: 営業A 09:00~18:00 営業B

定休日: 日曜日 (事前予約にて対応します)