

美ら海水族館近くの売土地！三角の形の角地です！建物建築可能です！要セットバック（セットバック面積：約4.75m<sup>2</sup>）



【設備・こだわり条件】：角地,プロパンガス,上水道,下水道

スマホで物件を見る



**(同)不動産バンク沖縄**

〒903-0821 沖縄県那覇市首里儀保町 1-23

沖縄県知事免許(4)第3725号

<https://www.e-uchina.net/bukken/tochi/t-5981-6250923-0208/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:t-5981-6250923-0208 図面出力日：2026/05/02

物件種別	売買土地		
所在地	本部町山川		
価格	1,040万円		
価格備考	-		
坪単価	12.32万円	土地面積	279m <sup>2</sup> / 84.39坪
地目	原野		
用途地域	未指定		
接道方向	北東3.5m、北西4m		
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	取引態様	仲介
都市計画	非線引	土地権利	所有
私道負担	-	引き渡し	相談
交通	【バス停】山川：徒歩約5分		
物件備考	■海洋博記念公園(美ら海水族館)メインゲート・・・車で約3分(約85...		

更新日：2026/05/02 公開期限：2026/05/15

**TEL 098-884-8742**

営業時間：営業A 09:00～18:00 営業B

定休日：日曜日（事前予約にて対応します）

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。

