

【真嘉比小学校入口バス停すぐ！整形地でました！】 飲食店やコンビニも近く、小中学校も徒歩圏内♪  
上下水道あり◎詳細はお気軽にお問い合わせ下さい！ 物件担当：比嘉（090-3793-5533）



設備・こだわり条件:平坦地,更地,前道6m以上,上水道,下水道い

スマホで物件を見る



託一株式会社 本社

〒902-0067 沖縄県那覇市安里 361-34

沖縄県知事免許(4)第3939号

<https://www.e-uchina.net/bukken/tochi/t-5902-6250402-0273/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:t-5902-6250402-0273 図面出力日：2025/05/01

| 物件種別       | 売買土地                                          |      |                                |
|------------|-----------------------------------------------|------|--------------------------------|
| 所在地        | 那覇市真嘉比2丁目                                     |      |                                |
| 価格         | 2億9,800万円                                     |      |                                |
| 価格備考       | -                                             |      |                                |
| 坪単価        | -                                             | 土地面積 | 590.71m <sup>2</sup> / 178.68坪 |
| 地目         | 宅地                                            |      |                                |
| 用途地域       | 第二種中高層                                        |      |                                |
| 接道方向       | 南西16m                                         |      |                                |
| 建ぺい率 / 容積率 | 60% / 200%                                    | 取引態様 | 一般媒介                           |
| 都市計画       | 市街化区域                                         | 土地権利 | 所有                             |
| 私道負担       | -                                             | 引き渡し | 相談                             |
| 交通         | 【モノレール】おもろまち駅: 徒歩約10分<br>【バス停】真嘉比小学校入口: 徒歩約1分 |      |                                |
| 物件備考       | ・ 景観条例あり ・ 上水道あり ・ 下水道あり お問い合わせはこ...          |      |                                |

更新日：2025/05/01 公開期限：2025/05/14

TEL 098-882-2018

営業時間: 08:45～17:45

定休日: 土日・祝祭日・年末年始

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。





那覇市真嘉比2丁目

## 託一株式会社 本社

〒902-0067 沖縄県那覇市安里 361-34

沖縄県知事免許(4)第3939号

TEL 098-882-2018

営業時間: 08:45~17:45

定休日: 土日・祝祭日・年末年始