

【(③④号地2区画合計96坪) 美原2丁目×建築条件無し! 土地のみ全6区画分譲開始!】2世帯住宅や平屋
 建て併用住宅、各事業所など、土地からこだわって建築会社を選びたい方や事業者の方々へおススメの場所です
 。美里第2公園近く、沖縄市美原2丁目区画整理済み整形地で前面道路幅員9m! 周辺には様々な商業施設がま...

✨ 区画整理地内という揺るぎない資産価値
 ✨ 建築条件なしで妥協しない家(資産)づくりを
 ✨ ゆとりの道幅6m以上で通行アクセス良し
 ✨ 間口も10m以上で並列駐車台数確保
 ↓
 ✨ 利便性と資産価値の両立
 ✨ 区画整形地+エリアブランド+理想と自由度

株式会社 結まーる不動産

(売土地)沖縄市美原2丁目分譲宅地(4号地例) (売土地)沖縄市美原2丁目分譲宅地(3号地例)

4号地
 158.68㎡ (48.00坪)

【設備・こだわり条件】:角地,平坦地,高台,前道6m以上,南道路,プロパンガス,上水道,下水道

スマホで物件を見る



(株)結まーる不動産

〒904-2153 沖縄県沖縄市美里 1-28-50

沖縄県知事免許(3)第4215号

<https://www.e-uchina.net/bukken/tochi/t-5795-6260210-0192/detail.html>

うちなーらふ物件番号:t-5795-6260210-0192 図面出力日:2026/06/26

物件種別	売買土地		
所在地	沖縄市美原2丁目		
価格	6,998万円		
価格備考	※表記の価格は売買代金となります。別途、不動産仲介手数料や登記費用等がかかります。詳しくは担当者まで		
坪単価	-	土地面積	317.36㎡ / 96坪
地目	畑		
用途地域	第一種住居		
接道方向	南西9m、北西6m		
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	取引態様	仲介
都市計画	非線引	土地権利	所有
私道負担	無し	引き渡し	相談
交通	-		
物件備考	※販売区画(表記の内容は下記3号地と4号地、2区画一括購入の際の価格...)		

更新日:2026/06/25 公開期限:2026/07/08

TEL 098-934-6912

営業時間:09:00~17:00

定休日:日・祝日(ご予約いけませんでしたら、いつでも対応いたします。)

※お問合せの際は、「うちなーらふ」を見た!とお伝えください。

