

【美原2丁目×建築条件無し！土地のみ全6区画分譲開始！】美里第2公園近く、沖縄市美原2丁目区画整理済み整形地で前面道路幅員9m！エリア資産性を重視する方、土地からこだわって建築会社を選びたい方におススメの場所です。近隣周辺には様々な事業所や飲食店などありますので、住宅のみならず様々な用途に適しています...

☆ 区画整理地内という揺るぎない資産価値
 ☆ 建築条件なしで妥協しない家(資産)づくりを
 ☆ ゆとりの道幅6m以上で通行アクセスよし
 ☆ 間口も10m以上で並列駐車台数確保

↓

☆ 利便性と資産価値の両立
 ☆ 区画整形地+エリアブランド+理想と自由度

株式会社 結まーる不動産

【3号地】
 158.68㎡ (48.00坪)

【4号地】
 158.68㎡ (48.00坪)

【売土地】沖縄市美原2丁目分譲宅地(3号地側)
 【売土地】沖縄市美原2丁目分譲宅地(4号地側)

【売土地】沖縄市美原2丁目分譲宅地(美里第2公園徒歩2分)

【設備・こだわり条件】:角地,平坦地,高台,前道6m以上,南道路,プロパンガス,上水道,下水道

スマホで物件を見る



(株)結まーる不動産

〒904-2153 沖縄県沖縄市美里 1-28-50

沖縄県知事免許(3)第4215号

| | | | |
|------------|--|------|---------------|
| 物件種別 | 売買土地 | | |
| 所在地 | 沖縄市美原2丁目 | | |
| 価格 | 3,498万円~3,598万円 | | |
| 価格備考 | ※表記の価格は売買代金となります。別途、不動産仲介手数料や登記費用等がかかります。詳しくは担当者まで | | |
| 坪単価 | - | 土地面積 | 158.68㎡ / 48坪 |
| 地目 | 畑 | | |
| 用途地域 | 第一種住居 | | |
| 接道方向 | 南西9m | | |
| 建ぺい率 / 容積率 | 60% / 200% | 取引態様 | 仲介 |
| 都市計画 | 非線引 | 土地権利 | 所有 |
| 私道負担 | 無し | 引き渡し | 相談 |
| 交通 | - | | |
| 物件備考 | ※表示区画は3号地、4号地となります。※他販売区画※・1号地... | | |

更新日:2026/05/09 公開期限:2026/05/22

TEL 098-934-6912

営業時間:09:00~17:00

定休日:日・祝日(ご予約いけませんでしたら、いつでも対応いたします。)



(株)結まーる不動産

〒904-2153 沖縄県沖縄市美里 1-28-50

沖縄県知事免許(3)第4215号

TEL 098-934-6912

営業時間: 09:00~17:00

定休日: 日・祝日 (ご予約いだけましたら、いつでも対応いたします。)