

浦添南第二土地区画整理地内！今ならこの価格、駐車場可能！建物建築時期は未定です！国道330号線近く、第1種中高層住宅専用地域！権柄率60%、容積率150%、高さ制限15m、



【設備・こだわり条件】:平坦地,前道6m以上,上水道,下水道

スマホで物件を見る



あい不動産（有）あい企画開発

〒901-2211 沖縄県宜野湾市宜野湾 3-14-23

沖縄県知事免許(4)第3794号

<https://www.e-uchina.net/bukken/tochi/t-5773-6250323-0087/detail.html>

うちなーらいい物件番号:t-5773-6250323-0087 図面出力日：2026/01/31

物件種別	売買土地		
所在地	浦添市沢岬		
価格	7,575万円		
価格備考	換地後約189.36坪(坪 / 40万円)		
坪単価	40万円	土地面積	626m <sup>2</sup> / 189.36坪
地目	畑		
用途地域	第一種中高層		
接道方向	東6m		
建ぺい率 / 容積率	60% / 150%	取引態様	仲介
都市計画	市街化区域	土地権利	所有
私道負担	無し	引き渡し	即日
交通	【モノレール】古島駅: 徒歩約19分		
物件備考	浦添南第二土地区画整理地内！今ならこの価格、駐車場可能！建物建築時期..		

更新日：2026/01/30 公開期限：2026/02/12

TEL 098-896-1507

営業時間: 月～金 10:00～17:00 事務所対応可能です。一度お越しください。

定休日: 土曜・日曜祝日 /旧盆・年末年始

※お問合せの際は、「うちなーらいい」を見た！とお伝えください。



## あい不動産（有）あい企画開発

〒901-2211 沖縄県宜野湾市宜野湾 3-14-23

沖縄県知事免許(4)第3794号

**TEL 098-896-1507**

**営業時間:** 月～金 10:00～17:00 事務所対応可能です。一度お越しください。

**定休日:** 土曜・日曜祝日 /旧盆・年末年始