

\\ 【 泊1丁目 | 希少な都心商業地×ロードサイド・視認性 抜群 】 / / ◎ 「店舗・事務所・賃貸
併用など、事業展開を描ける一区画！」 ◎ 「容積率400%を活かした土地活用！小規模でも収益化できる
立地！」 ◎ 「限られた供給の商業地域！」ー 泊1丁目 / 商業地域の土地は流通が極めて少ないエリア...



【設備・こだわり条件】:平坦地,更地,前道6m以上,上水道,下水道

スマホで物件を見る



ジョイハウス 売買部

〒901-2213 沖縄県宜野湾市志真志 4-15-6
沖縄県知事免許(4)第4099号

<https://www.e-uchina.net/bukken/tochi/t-5760-6260611-0453/detail.html>

うちなーらifu物件番号:t-5760-6260611-0453 図面出力日: 2026/08/06

物件種別	売買土地		
所在地	那覇市泊1丁目		
価格	8,350万円		
価格備考	-		
坪単価	-	土地面積	125.46m ² / 37.95坪
地目	宅地		
用途地域	商業		
接道方向	北東18m		
建ぺい率 / 容積率	80% / 400%	取引態様	専任媒介
都市計画	市街化区域	土地権利	所有
私道負担	-	引き渡し	相談
交通	【モノレール】美栄橋駅: 徒歩約9分		
物件備考	○【担当直通(古謝)070-5410-1360】（すぐに出られない場...		

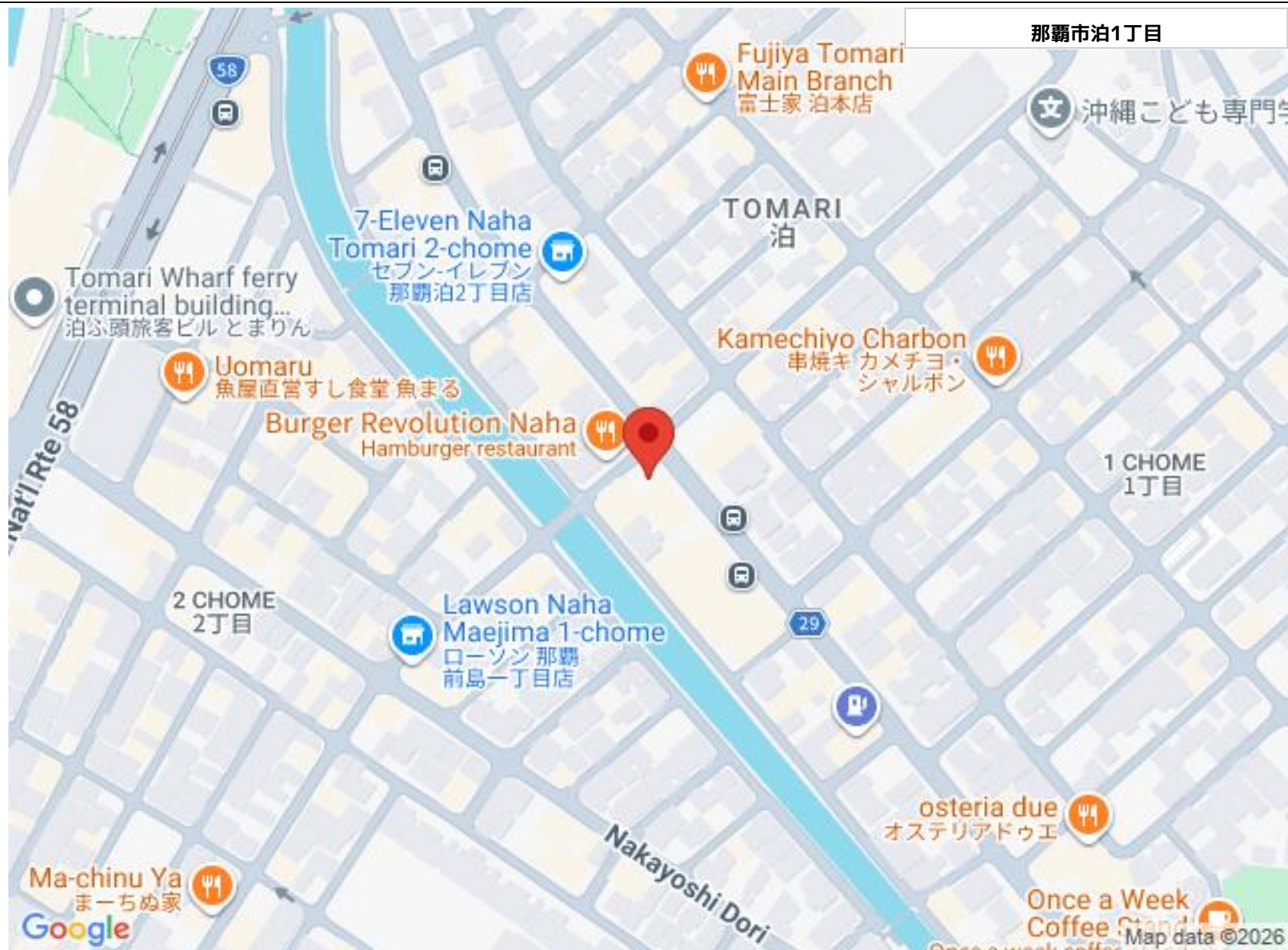
更新日: 2026/08/05 公開期限: 2026/08/18

TEL 098-898-1350

営業時間: 月一土 09:00~18:00 日 09:00~17:00

定休日: 年末年始 お盆 GW

※お問合せの際は、「うちなーらifu」を見た！とお伝えください。



ジョイハウス 売買部

〒901-2213 沖縄県宜野湾市志真志 4-15-6

沖縄県知事免許(4)第4099号

TEL 098-898-1350

営業時間: 月～土 09:00～18:00 日 09:00～17:00

定休日: 年末年始 お盆 GW