

☆ホテル、マンション、飲食店等で賑わうのうれんプラザ近くに「105坪の商業地」が出ました！ご案内は、  
現在当駐車場管理の弊社にお任せください。ご連絡お待ちしております。



設備・こだわり条件:更地,上水道,下水道い

スマホで物件を見る



(有)イーブ

〒902-0065 沖縄県那覇市壺屋 1-4-5 コーポ池原 1 階  
沖縄県知事免許(9)第2362号

|            |                                       |      |                                |
|------------|---------------------------------------|------|--------------------------------|
| 物件種別       | 売買土地                                  |      |                                |
| 所在地        | 那覇市壺屋1丁目                              |      |                                |
| 価格         | 1億8,000万円                             |      |                                |
| 価格備考       | -                                     |      |                                |
| 坪単価        | 171.35万円                              | 土地面積 | 347.28m <sup>2</sup> / 105.05坪 |
| 地目         | 宅地                                    |      |                                |
| 用途地域       | 商業                                    |      |                                |
| 接道方向       | 北東5.5m                                |      |                                |
| 建ぺい率 / 容積率 | 80% / 400%                            | 取引態様 | 一般媒介                           |
| 都市計画       | 市街化区域                                 | 土地権利 | 所有                             |
| 私道負担       | 無し                                    | 引き渡し | 相談                             |
| 交通         | 【モノレール】牧志駅: 徒歩約9分<br>【バス停】開南: 徒歩約4分   |      |                                |
| 物件備考       | ☆当地は、元住居兼工場につき地盤は強固と思われますが、現在地盤調査は... |      |                                |

更新日：2025/04/30 公開期限：2025/05/13

TEL 098-988-1664

営業時間: 09:00~18:00

定休日: 日曜・祝祭日・年末年始（12/28~1/5）→留守電対応有り