

NEW★南風原町与那覇に新規物件出ました！イオンなどの商業施設へのアクセスもバッチリ♪



参考図面  
Sスタイル28  
C-1タイプ

南風原町与那覇C号地  
敷地 157.14㎡ (47.53)  
建坪 82.57㎡ (25.01坪)  
※100%容積率の活用で、  
約1.9倍の延床面積を実現

**自由設計** **プラン** **規格住宅**

自由設計、2D3D  
設計、3Dイメージ制作、  
施工管理、アフターサービス、  
保証付の安心設計サービス。  
※100%容積率の活用で、  
約1.9倍の延床面積を実現。  
※100%容積率の活用で、  
約1.9倍の延床面積を実現。

**参考例**

**ラーメン工法** **工法・構造** **壁式工法**

※100%容積率の活用で、  
約1.9倍の延床面積を実現。  
※100%容積率の活用で、  
約1.9倍の延床面積を実現。

【設備・こだわり条件】:更地,低層住居専用地域,建築条件あり

スマホで物件を見る



**(株)沖建住宅 本店**

〒903-0804 沖縄県那覇市首里石嶺町 4-51-2

沖縄県知事免許(10)第1418号

<https://www.e-uchina.net/bukken/tochi/t-5672-6260409-0519/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:t-5672-6260409-0519 図面出力日: 2026/07/05

物件種別	売買土地		
所在地	南風原町与那覇		
価格	1,950万円		
価格備考	-		
坪単価	41.03万円	土地面積	157.14m <sup>2</sup> / 47.53坪
地目			
用途地域	第一種低層		
接道方向	北、北東、東、南東、南、南西、西、北西		
建ぺい率 / 容積率	50% / 100%	取引態様	売主
都市計画	市街化区域	土地権利	所有
私道負担	有り	引き渡し	相談
交通	【バス停】第一与那覇: 徒歩約4分		
物件備考	-		

更新日: 2026/07/05 公開期限: 2026/07/18

**TEL 0120-858-369**

営業時間: 09:00~21:00

定休日: 水曜日

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。



### (株)沖建住宅 本店

〒903-0804 沖縄県那覇市首里石嶺町 4-51-2  
沖縄県知事免許(10)第1418号

**TEL 0120-858-369**

営業時間: 09:00~21:00  
定休日: 水曜日